

Приложение
к приказу Министерства
градостроительной политики,
имущественных и земельных
отношений Курской области
от _____ № _____

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Типовое положение о закупке товаров, работ, услуг для
нужд заказчиков Курской области, осуществляющих закупки товаров, работ,
услуг в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года
№ 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами
юридических лиц»

1. Дополнить раздел 13 «Проведение открытого конкурса в электронной форме» пунктом 13.1¹ следующего содержания:

«13.1¹. При проведении открытого конкурса в электронной форме на закупку услуг охраны социально значимых объектов Курской области применяются положения раздела 22 настоящего Типового положения.»

2. Абзац второй пункта 13.13 считать пунктом 13.14;

3. Раздел 22 «Заключительные положения» считать разделом 23 «Заключительные положения», пункты 22.1-22.4 считать пунктами 23.1-23.3 соответственно.

4. Дополнить разделом 22 следующего содержания:

**«22. Особенности осуществления закупок услуг охраны социально
значимых объектов»**

22.1. Положения настоящего раздела применяются при проведении открытых конкурсов в электронной форме (далее – Конкурс) на закупку услуг частной охраны социально значимых объектов (территорий) для нужд заказчиков Курской области.

22.2. Для целей проведения открытых конкурсов с учетом особенностей, предусмотренных настоящим разделом, применяются следующие термины и определения:

Услуги охраны – охранные услуги, предусмотренные Федеральным законом от 30 ноября 2024 года № 427-ФЗ «О частной охранной деятельности», оказываемые частными охранными организациями в соответствии с лицензией на осуществление частной охранной деятельности и договором на оказание охранных услуг.

Социально значимый объект – объект (территория) образования, здравоохранения, культуры, спорта, социальной защиты населения и иной социальной сферы, в отношении которого в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности и на который в соответствии с законодательством Российской Федерации распространяется действие Федерального закона от 30 ноября 2024 года № 427-ФЗ «О частной охранной деятельности».

Программа «Курск без опасности» – программа «Объединенный координационный центр руководителей частных охранных организаций «Курск без опасности» (ОКЦ «Курск»), реализуемая на территории Курской области в соответствии с Соглашением о взаимодействии и координации между Общероссийским отраслевым объединением работодателей в сфере охраны и безопасности «Федеральный координационный центр руководителей охранных структур» (ФКЦ РОС) и Курской областью по вопросу повышения качества охранных услуг.

Дополнительные виды деятельности – виды деятельности, которые в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 ноября 2024 года № 427-ФЗ «О частной охранной деятельности» разрешается осуществлять частным охранным организациям при наличии соответствующих лицензий, свидетельств, разрешений либо аккредитации, в том числе проектирование, монтаж и эксплуатационное обслуживание технических средств охраны (ТСО).

22.3. Предметом Конкурса являются охранные услуги, предусмотренные пунктом 8 части 2 статьи 5 Федерального закона от 30 ноября 2024 года № 427-ФЗ «О частной охранной деятельности», а именно: охрана принадлежащих заказчику на праве собственности или ином законном основании охраняемых объектов, обеспечение внутриобъектового режима и пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью 2 статьи 4 Федерального закона № 427-ФЗ.

22.4. Проектирование, монтаж и эксплуатационное обслуживание технических средств охраны (ТСО) не могут быть предметом договора на оказание охранных услуг. Указанные работы закупаются заказчиками отдельно в соответствии с законодательством Российской Федерации. При формировании документации о закупке охранных услуг и технического задания запрещается объединение в один лот охранных услуг и дополнительных видов деятельности частных охранных организаций, предусмотренных статьями 6 Федерального закона от 30 ноября 2024 года № 427-ФЗ.

22.5. Содержание заявки на участие в Конкурсе должно соответствовать требованиям раздела 13 настоящего Типового положения с учетом следующих особенностей:

а) Первая часть заявки должна содержать предложение участника о функциональных, качественных и эксплуатационных характеристиках оказываемых услуг, в том числе:

режим охраны объекта (круглосуточный, сменный, по графику и т.д.);

количество и квалификация (разряд) частных охранников, выставляемых на посты;

наличие и состав мобильных групп (групп быстрого реагирования);

используемые технические средства охраны (средства связи, системы видеонаблюдения, тревожной сигнализации и т.д.), если они не являются предметом отдельной закупки;

предложение о сроках и порядке реагирования на тревожные сигналы.

Отсутствие указанного предложения не является основанием для принятия решения об отказе участнику закупки в допуске к участию в Конкурсе.

б) Вторая часть заявки должна содержать в том числе следующие документы:

- выписка из реестра лицензий на осуществление частной охранной деятельности или нотариально заверенная копия лицензии на осуществление частной охранной деятельности с указанием вида охранных услуг, предусмотренного пунктом 8 части 2 статьи 5 Федерального закона от 30 ноября 2024 года № 427-ФЗ (в случае, если такая информация и документы не направляются оператором электронной площадки в порядке информационного взаимодействия с ЕИС);

- документы, подтверждающие наличие у участника закупки опыта оказания услуг охраны, аналогичных предмету закупки (копии исполненных контрактов (договоров) и актов приемки оказанных услуг);

- декларация о соответствии участника закупки требованиям, установленным в подпунктах 2–12 пункта 10.3 настоящего Типового положения, а также требованию об отсутствии в реестре недобросовестных поставщиков;

- документы, подтверждающие квалификацию участника (например, копии удостоверений частных охранников, документы о наличии материально-технической базы и т.д.), при установлении соответствующих критериев оценки. Отсутствие указанных документов не является основанием для признания заявки не соответствующей требованиям документации о Конкурсе.

22.6. Оценка заявок на участие в Конкурсе осуществляется в соответствии с настоящим разделом Типового положения и документацией о закупке по следующим критериям и показателям:

1) **Критерий «цена договора».** Значимость критерия устанавливается Заказчиком в документации о Конкурсе, но не менее 40 процентов. Оценка по критерию производится по формуле:

$$БЦ_i = (Ц_{\min} / Ц_i) \times 100,$$

где:

- $БЦ_i$ – количество баллов, присваиваемых i -й заявке по критерию «цена договора»;
- $Ц_i$ – цена договора, предложенная i -м участником;
- $Ц_{\min}$ – минимальная цена договора, предложенная участниками закупки, допущенными к оценке по данному критерию.

2) **Критерий «качественные, функциональные и экологические характеристики объекта закупки».** Суммарная значимость данного критерия ($БХаракт_i$) в совокупности с критерием «квалификация» (пункт 3 настоящего пункта) не может превышать 60 процентов.

В рамках данного критерия Заказчик устанавливает следующие показатели оценки:

а) Наличие у участника закупки сертификата соответствия требованиям национального стандарта, применимого к объекту закупки. Сертификат должен быть выдан аккредитованным органом по сертификации:

- для объектов образования: сертификат соответствия ГОСТ Р 58485-2024;
- для объектов здравоохранения: сертификат соответствия ГОСТ Р 59588-2021;
- для иных объектов, в отношении которых установлены обязательные требования к антитеррористической защищенности: сертификат соответствия ГОСТ Р 71932-2025.

Оценка по показателю осуществляется по шкале: 100 баллов – при наличии подтверждения; 0 баллов – при отсутствии подтверждения.

б) Участие в Программе «Объединенный координационный центр руководителей частных охранных организаций «Курск без опасности». Подтверждается информацией из реестра участников Программы на официальном сайте Программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Оценка по показателю осуществляется по шкале: 100 баллов – при наличии подтверждения; 0 баллов – при отсутствии подтверждения.

3) **Критерий «квалификация участников закупки».** Суммарная значимость данного критерия в совокупности с критерием «характеристики» (пункт 2 настоящего пункта) не может превышать 60 процентов. В рамках

данного критерия Заказчик устанавливает следующие показатели оценки (детализирующие показатели):

а) Опыт работы, связанный с предметом контракта. Значимость данного показателя должна составлять не менее 60 процентов суммы величин значимости всех применяемых показателей оценки по критерию «квалификация участников закупки». Для оценки применяются детализирующие показатели, определяемые Заказчиком в документации о Конкурсе (например, общая цена исполненных договоров; общее количество исполненных договоров; наибольшая цена одного из исполненных договоров).

б) Наличие у участника закупки на праве собственности или ином законном основании оборудования и других материальных ресурсов. Оценивается наличие транспортных средств, специальных средств, средств связи и т.д., необходимых для оказания услуг.

в) Наличие у участника закупки специалистов и иных работников определенного уровня квалификации. Оценивается общее количество квалифицированных частных охранников (не ниже 4-го разряда), которые будут привлечены к оказанию услуг.

г) Наличие у участника закупки деловой репутации. Оценивается количественное значение индекса деловой репутации (ЭКГ-рейтинг) в соответствии с ГОСТ Р 71198-2026.

Оценка по критерию «квалификация участников закупки» (Бквалі) определяется как средневзвешенная сумма баллов, присвоенных по каждому детализирующему показателю:

- БОі - «Опыт работы»,
- БРі - «Наличие ресурсов»,
- БСі - «Наличие специалистов»,
- БДі - «Деловая репутация»,

с учетом их значимости, установленной Заказчиком в документации о Конкурсе.

Расчет производится по формуле:

$$\text{Бквалі} = \text{БОі} \times \text{ЗО} + \text{БРі} \times \text{ЗР} + \text{БСі} \times \text{ЗС} + \text{БДі} \times \text{ЗД},$$

где:

- ЗО, ЗР, ЗС, ЗД – значения значимости соответствующих детализирующих показателей (в процентах), установленные Заказчиком в документации о Конкурсе. Сумма значений значимости всех детализирующих показателей по критерию «квалификация» должна составлять 100 процентов.

- Порядок расчета значений БОі, БРі, БСі и БДі определяется в соответствии с пунктом 22.7 настоящего раздела.

22.7. Значение количества баллов по детализирующим показателям «Опыт работы» (БО_i), «Наличие ресурсов» (БР_i), «Наличие специалистов» (БС_i) определяется по формуле:

$$\text{БХ}_i = (X_i - X_{\min}) / (X_{\max} - X_{\min}) \times 100,$$

где:

- X_i – значение показателя, предложенное i -м участником;
- $X_{\min}$ – минимальное значение показателя, предложенное участниками;
- $X_{\max}$ – максимальное значение показателя, предложенное участниками.

В случае, если в заявке участника отсутствует информация по детализирующему показателю, оценка не осуществляется, и такому участнику присваивается 0 баллов.

Для целей расчета показателей «Опыт работы» (БО_i), «Наличие ресурсов» (БР_i) и «Наличие специалистов» (БС_i) значение X_i определяется как количественное значение соответствующего показателя, предложенное i -м участником. При этом предельные минимальные ($X_{\min}$) и максимальные ($X_{\max}$) значения для расчета определяются как наименьшее и наибольшее значения соответствующего показателя среди всех заявок участников, допущенных к оценке по критерию «квалификация участников закупки» в рамках данного Конкурса.

Значение количества баллов по детализирующему показателю «Деловая репутация» (БД_i) определяется в соответствии с пунктом 13.6.1. по формуле:

$$\text{БД}_i = (D_i - D_{\min}) / (D_{\max} - D_{\min}) \times 100,$$

где:

- D_i – значение индекса деловой репутации (ЭКГ-рейтинг) i -го участника;
- $D_{\min}$ – минимальное значение индекса деловой репутации, предложенное участниками;
- $D_{\max}$ – максимальное значение индекса деловой репутации, предложенное участниками.

В случае, если в заявке участника отсутствует информация о значении индекса деловой репутации (ЭКГ-рейтинга), оценка по данному показателю не осуществляется, и такому участнику присваивается 0 баллов.

22.8. Итоговый рейтинг заявки (Рейт_i) определяется как средневзвешенная сумма баллов, присвоенных по всем критериям оценки, с

учетом их значимости, установленной Заказчиком в документации о Конкурсе.

Расчет производится по формуле:

$$\text{Рейті} = \text{БЦі} \times \text{ЗЦ} + \text{Бхаракті} \times \text{ЗХ} + \text{Бквалі} \times \text{ЗК},$$

где:

- ЗЦ, ЗХ, ЗК – значения значимости соответствующих критериев оценки (в процентах), установленные Заказчиком в документации о Конкурсе. Сумма значений значимости всех критериев должна составлять 100 процентов.

- БХаракті – количество баллов, присвоенных i-й заявке по критерию «качественные, функциональные и экологические характеристики объекта закупки», определяемое в соответствии с порядком, установленным Заказчиком в документации о Конкурсе на основании подпункта 2 настоящего пункта.

- Победителем Конкурса признается участник, заявке которого присвоен наибольший итоговый рейтинг (Рейті).

22.9. Конкретные значения значимости критериев оценки, показателей и детализирующих показателей, а также формулы и шкалы оценки, предусмотренные пунктами 22.6 и 22.7 настоящего раздела, устанавливаются Заказчиком в документации о Конкурсе самостоятельно. При этом Заказчик обязан обеспечить соблюдение требований к минимальной и максимальной значимости критериев и показателей, установленных настоящим разделом и действующим законодательством Российской Федерации. Установленные Заказчиком порядок и формулы оценки должны обеспечивать объективность, измеримость и прозрачность процесса определения победителя Конкурса.

22.10. При подготовке документации о Конкурсе Заказчиками могут использоваться Методические рекомендации по формированию закупочной документации и оценке заявок на оказание услуг частных охранных организаций для нужд заказчиков Курской области, утвержденные приказом Министерства градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области.

22.11. При расчете начальной (максимальной) цены договора (НМЦД) на оказание услуг частных охранных организаций Заказчики руководствуются приказом Ростгвардии от 15 февраля 2021 года № 45 «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок охранных услуг» в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации.

22.12. Закупки услуг охраны социально значимых объектов Курской области осуществляются Заказчиками с учетом положений постановления Администрации Курской области от 22.01.2020 № 47-па «О централизации закупок в Курской области», устанавливающего порядок взаимодействия между Заказчиками и уполномоченным учреждением при проведении централизованных закупок Курской области.

22.13. В соответствии с положениями части 5 статьи 6 Закона № 427-ФЗ проектирование, монтаж и эксплуатационное обслуживание технических средств охраны (ТСО) относятся к дополнительным видам деятельности частных охранных организаций и не могут быть предметом договора на оказание охранных услуг.».