



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ,
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от _____ 2026

№ 01.01-02/_____

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Пригородненский сельсовет»
Щигровского района Курской области**

В соответствии с частью 3³ статьи 33, статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», Положением о Министерстве градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 17.02.2026 № 49-пг, Министерство градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Щигровского района Курской области, утвержденные решением Собрании депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от 10 июля 2012 года № 06/04 (в редакции решения Собрании депутатов Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области от 9 декабря 2015 г. № 67/02, решений Представительного Собрании Щигровского района Курской области от 31 января 2017 г. № 220-3-ПС, от 21 мая 2018 г. № 352-3-ПС, от 26 ноября 2020 г. № 146-4-ПС, от 10 июня 2021 г. № 203-4-ПС).

Министр

Д.А. Савин

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Министерства
градостроительной политики,
имущественных и земельных
отношений Курской области
от _____ 2026 № 01.01-02/

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Пригородненский сельсовет»
Щигровского района Курской области, утвержденные решением
Собрания депутатов Пригородненского сельсовета
Щигровского района Курской области
от 10 июля 2012 года № 06/04

В главе 8 части третьей:

1) в таблицах видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства статей 8.2 - 8.8, 8.10, 8.12-8.14:

наименование графы «Наименование вида разрешенного использования» дополнить словами «земельных участков и объектов капитального строительства»;

наименование графы «Описание вида разрешенного использования земельного участка» дополнить словами «и объекта капитального строительства»;

2) в таблице видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства статьи 8.9:

наименование графы «Наименование вида разрешенного использования» дополнить словами «земельных участков и объектов капитального строительства»;

наименование графы «Описание вида разрешенного использования земельного участка» дополнить словами «и объекта капитального строительства»;

дополнить позицией 16¹ следующего содержания:

«

16 ¹	Сенокошение	1.19	1.19 - Кошение трав, сбор и заготовка сена
-----------------	-------------	------	--

».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту решения Министерства градостроительной политики,
имущественных и земельных отношений Курской области
«О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «Пригородненский
сельсовет» Щигровского района Курской области»**

Проект решение Министерства градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области подготовлено в связи с обращением главы администрации Щигровского района Курской области Ю.И. Астахова от 08.07.2026 №01-34/1646 в соответствии с частью 3³ статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», Положением о Министерстве градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 17.02.2026 № 49-пг.

В Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Щигровского района Курской области вносятся изменения в части дополнения территориальной зоны сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов (код на карте градостроительного зонирования – СХ1) основным видом разрешенного использования «Сенокосение» (кодировое обозначение – 1.19) для земельного участка с кадастровым номером 46:28:000000:1050.

Также с целью приведения в соответствие с требованиями статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации вносятся изменения в наименование граф таблиц градостроительных регламентов указанных Правил.

В указанном проекте решения Министерства градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области отсутствуют нормы регулирования, затрагивающие вопросы предпринимательской и иной экономической деятельности.

Принятие правового акта окажет нейтральные общественно значимые последствия.

Начальник управления
территориального планирования
Министерства градостроительной
политики, имущественных
и земельных отношений
Курской области



А.Н. Козлитин