



связка
№ 3.24.20
№ 991, 25.20

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ,
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от _____ 2026

№ 01.01-02/_____

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Макаровский сельсовет»
Курчатовского района Курской области**

В соответствии с частью 3³ статьи 33, статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», Положением о Министерстве градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 17.02.2026 № 49-пг, заявлением филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Курская атомная станция» от 27.02.2026 № 9/Ф06/33609 Министерство градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области, утвержденные решением Собрании депутатов Макаровского сельсовета Курчатовского района Курской области от 22 мая 2012 года № 98 (в редакции решения Собрании депутатов Макаровского сельсовета Курчатовского района Курской области от 18 мая 2015 г. № 205, решений Представительного собрания Курчатовского района Курской области от 27.04.2017 г. № 260-III, от 26.09.2019 г. № 70-IV, от 15.09.2020 г. № 128-IV, от 02.07.2021 г. № 195-IV, от 29.12.2021 г. № 240-IV,

решения комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 9 января 2024 года № 01-12/2, решения Министерства архитектуры и градостроительства Курской области от 22 декабря 2025 года № 01-12/264).

Министр

Д.А. Савин

УТВЕРЖДЕНО
решением Министерства градостроительной
политики, имущественных и земельных
отношений Курской области
от _____ 2026 № 01.01-02/_____

ИЗМЕНЕНИЕ,
которое вносится в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Макаровский сельсовет»
Курчатовского района Курской области, утвержденные решением
Собрания депутатов Макаровского сельсовета Курчатовского
района Курской области от 22 мая 2012 года № 98

Таблицу 6 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны транспортной инфраструктуры» подраздела 2.7 «Градостроительный регламент для зоны транспортной инфраструктуры (ИТЗ)» подраздела 2 «Градостроительные регламенты по территориальным зонам» раздела III «Градостроительные регламенты» дополнить позицией 20¹ следующего содержания:

«

20 ¹	Атомная энергетика	6.7.1.	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции
-----------------	--------------------	--------	--

».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Министерства градостроительной политики,
имущественных и земельных отношений Курской области
«О внесении изменения Правила землепользования
и застройки муниципального образования «Макаровский сельсовет»
Курчатовского района Курской области

Проект решения Министерства градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области» подготовлен в связи с обращением Курской АЭС от 27.02.2026 № 9/Ф06/33609 по вопросу внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Макаровский сельсовет» Курчатовского района Курской области.

Министерством в соответствии с частью 3³ статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», Положением о Министерстве градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 17.02.2026 № 49-пг, принято решение о подготовке проекта внесения изменения в утвержденный документ градостроительного зонирования в части дополнения территориальной зоны транспортной инфраструктуры (код на карте градостроительного зонирования – ИТЗ) основным видом разрешенного использования «Атомная энергетика» (кодовое обозначение – 6.7.1).

В указанном проекте решения Министерства градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области отсутствуют нормы регулирования, затрагивающие вопросы предпринимательской и иной экономической деятельности.

Принятие правового акта окажет нейтральные общественно значимые последствия.

Начальник управления
территориального планирования
Министерства градостроительной
политики, имущественных
и земельных отношений
Курской области



А.Н. Козлитин