



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2026 № 273-пп

г. Курск

Об утверждении Порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и обеспечением сохранности этих средств

В соответствии с пунктом 9 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Курской области от 22 августа 2013 года № 63-ЗКО «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области» Правительство Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и обеспечением сохранности этих средств.

2. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Курской области от 20.09.2013 № 658-па «Об утверждении Порядка осуществления на территории Курской области контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств»;

постановление Администрации Курской области от 25.04.2016 № 241-па «Об уполномоченном органе».

Первый заместитель Губернатора
Курской области –
Председатель Правительства
Курской области



А.Е. Чепик

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Курской области
от 15.04.2026 № 273-пп

ПОРЯДОК
осуществления контроля за целевым расходованием денежных
средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирном доме, и обеспечением
сохранности этих средств

1. Порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и обеспечением сохранности этих средств разработан в соответствии с пунктом 9 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 3 Закона Курской области от 22 августа 2013 года № 63-ЗКО «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области» (далее – контроль за целевым расходованием денежных средств).

2. Предметом контроля за целевым расходованием денежных средств является соблюдение владельцами специальных счетов и региональным оператором требований Жилищного кодекса Российской Федерации о целевом расходовании денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств.

3. Контроль за целевым расходованием денежных средств осуществляется:

1) собственниками помещений в многоквартирном доме путем получения от владельца специального счета и (или) регионального оператора сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) государственной жилищной инспекцией Курской области путем: получения от владельцев специальных счетов сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 Жилищного кодекса Российской Федерации;

анализа информации, подлежащей размещению владельцами специальных счетов и региональным оператором в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, других информационных системах;

анализа информации, ставшей известной должностному лицу государственной жилищной инспекцией Курской области в ходе исполнения им служебных обязанностей.

4. Результатом проведения государственной жилищной инспекцией Курской области контрольных мероприятий, указанных в подпункте 2 пункта 3 настоящего Порядка, являются:

уведомление органа местного самоуправления для проведения мероприятий, установленных частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае отсутствия информации о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, формирование фонда капитального ремонта которого осуществляется на специальном счете, в сроки, предусмотренные региональной программой капитального ремонта;

акт о результатах контроля (при выявлении нарушений требований законодательства о целевом расходовании взносов на капитальный ремонт и об обеспечении их сохранности должностное лицо государственной жилищной инспекции Курской области в течение пяти рабочих дней со дня выявления таких нарушений составляет акт и направляет его в органы прокуратуры и (или) правоохранительные органы для принятия соответствующих мер).

5. Акт о результатах контроля должен содержать следующие сведения:

- 1) дата и место составления акта;
- 2) лицо, проводившее контрольное мероприятие;
- 3) полное наименование и реквизиты владельца специального счета;
- 4) сведения о результатах контрольного мероприятия, в том числе о выявленных нарушениях обязательных требований, об их характере и о лицах, допустивших указанные нарушения;
- 5) подпись и должность лица, составившего акт.