



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ,
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от _____ 2026

№ 01.01-02/

**Об утверждении проекта планировки территории по объекту:
«Индустриальный (промышленный) парк «Фатеж»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности» Министерство градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемый проект планировки территории по объекту: «Индустриальный (промышленный) парк «Фатеж».

Министр

Д.А. Савин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Министерства градостроительной политики,
имущественных и земельных отношений Курской области
«Об утверждении проекта планировки территории по объекту:
«Индустриальный (промышленный) парк «Фатеж»

Настоящий проект решения Министерства градостроительной политики, имущественных и земельных отношений Курской области подготовлен на основании обращения исполняющего обязанности директора областного казенного учреждения "Управление капитального строительства Курской области" Бизяева В. А. от 13.03.2026 г. № 399 о рассмотрении и утверждении проекта планировки территории по объекту: «Индустриальный (промышленный) парк «Фатеж».

Порядок утверждения документации по планировке территории определен статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и разделом III Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации и её отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112. В соответствии с пунктом 30 Правил утверждение документации по планировке территории осуществляется путем принятия распорядительного акта уполномоченного органа.

В соответствии с Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области в области градостроительной деятельности» Министерство градостроительной политики, имущественных и земельных отношений является уполномоченным исполнительным органом Курской области по утверждению документации по планировке территории поселений Курской области.

Начальник управления
территориального планирования
Министерства архитектуры
и градостроительства Курской области



А.Н. Козлитин