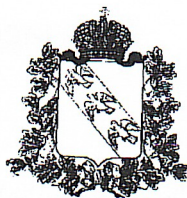


Везка
№ 530, 25.20
11.08.2025

ПРОЕКТ

5



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

«__» января 2026 года

№ 01-12/____

г. Курск

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Рышковский сельсовет»
Курского района Курской области**

В соответствии с частью 3³ статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», Положением о Министерстве архитектуры и градостроительства Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 08.11.2024 № 249-пг, Министерство архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Рышковский сельсовет» Курского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Рышковского сельсовета Курского района Курской области от 31 июля 2018 года № 48-6-15 (в редакции решений Собрания депутатов Рышковского сельсовета Курского района Курской области от 20 декабря 2018 года № 71-6-21, от 27 сентября 2019 года № 93-6-29, от 20 декабря 2019 года № 100-6-31, от 8 ноября 2021 года № 159-6-45, решений комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 13 сентября 2022 года № 73, от 8 декабря 2022 года № 131, решения Министерства архитектуры и градостроительства Курской области от 11 августа 2025 года № 01-12/158).

Исполняющий
обязанности министра,
главного архитектора
Курской области

Г.А. Концедалова

УТВЕРЖДЕНО
решением Министерства архитектуры и
градостроительства Курской области
от «___» января 2026 года № 01-12/___

ИЗМЕНЕНИЕ,
которое вносится в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Рышковский сельсовет»
Курского района Курской области, утвержденные решением Собрания
депутатов Рышковского сельсовета Курского района Курской области
от 31 июля 2018 года № 48-6-15

Таблицу 10 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны природно-ландшафтной территории в соответствии с местными условиями вне границ населенных пунктов» подраздела 2.11. «Градостроительный регламент для зоны природно-ландшафтной территории в соответствии с местными условиями вне границ населенных пунктов (СХЗ)» подраздела 2 «Градостроительные регламенты по территориальным зонам» раздела III «Градостроительные регламенты» дополнить позицией 6, следующего содержания:

«

6	Размещение автомобильных дорог	7.2.1	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения
---	--------------------------------------	-------	---

».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту решения Министерства архитектуры и градостроительства
Курской области «О подготовке проекта внесения изменения в
Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Рышковский сельсовет» Курского района Курской области**

Проект решения Министерства архитектуры и градостроительства Курской области подготовлено в связи с обращением главы Рышковского сельсовета Курского района Курской области Е.В. Ивановой по вопросу внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Рышковский сельсовет» Курского района Курской области.

В соответствии с частью 3³ статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», Положением о Министерстве архитектуры и градостроительства Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 08.11.2024 № 249-пг, принято решение о подготовке проекта внесения изменения в утвержденный документ градостроительного зонирования в целях дополнения соответствии с местными условиями вне границ населенных пунктов (код обозначения на карте – СХ3) основным видом разрешенного использования «Размещение автомобильных дорог» (код по классификатору – 7.2.1).

В указанном проекте решения Министерства архитектуры и градостроительства Курской области отсутствуют нормы регулирования, затрагивающие вопросы предпринимательской и иной экономической деятельности.

Начальник управления
территориального планирования
Министерства архитектуры
и градостроительства Курской области



А.Н. Козлитин