

**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

« 3 » декабря 2025 года

№ 01-12/ 243

г. Курск

**О внесении изменений в Генеральный план муниципального
образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района
Курской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» Министерство архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области, утвержденный решением Собрании депутатов Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области от 26.06.2013 г. № 89 (в редакции решения Представительного Собрании Октябрьского района Курской области от 18 декабря 2015 г. № 108, решений Собрании депутатов Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области от 30.01.2017 г. № 33, от 7 августа 2018 года № 116, от 1 июля 2019 года № 159, от 16 февраля 2021 года № 216, решения комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 5 сентября 2023 года № 01-12/288).

Исполняющий
обязанности министра,
главного архитектора
Курской области

Г.А. Концедалова

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Министерства архитектуры и
градостроительства Курской области
от «3» декабря 2025 года № 01-12/243

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Генеральный план муниципального
образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района
Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов
Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской
области от 26.06.2013 г. № 89

1. Том 1 «Положение о территориальном планировании» изложить в
следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
решением Собрания депутатов
Большедолженковского сельсовета
Октябрьского района Курской области
от 26.06.2013 г. № 89
(в редакции решения Министерства
архитектуры и градостроительства
Курской области
от «3» декабря 2025 года № 01-12/243)

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕДОЛЖЕНКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

Том 1

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования
«Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области
(далее – Генеральный план) разработан в соответствии с
Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом

Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2031 года.

При разработке Генерального плана учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения и объектах местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий.

3. Мероприятия, утвержденные Схемой территориального планирования Курской области.

4. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

1.1. Мероприятия пространственного развития в области культурно-бытового и социального обслуживания

Перечень планируемых объектов системы культурно-бытового и социального обслуживания представлен в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1. Перечень планируемых объектов системы культурно-бытового и социального обслуживания

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1.	Спортивная площадка (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» с. Большое Долженково	Вместимость 300 мест	Расчетный срок	Многофункциональная общественно-деловая зона	Не устанавливается

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Границы функциональных зон определены с учетом границы муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области, границ населенных пунктов в его составе, естественных границ природных объектов, границ земельных участков и иных обоснованных границ с учетом градостроительных ограничений.

Параметры функциональных зон различного назначения и сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, за исключением линейных объектов, приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения и объектах местного значения

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального и местного значений
1	2	3	4
1.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Планировочная структура жилых зон муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области сформирована в увязке с планировочной структурой населенных пунктов в целом с учетом градостроительных и природных особенностей территории и представлена исключительно функциональной зоной индивидуальной жилой застройки (ИЖС). Границы функциональной зоны установлены в населенных пунктах по границам элементов планировочной структуры, представленных в виде ленточной застройки индивидуальными жилыми домами. В зоне застройки малоэтажными жилыми домами размещаются жилые дома разных типов малой этажности (блокированные, отдельно стоящие, с индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками), а также отдельно стоящие и встроенно-пристроенные объекты социального, коммунального и культурно-бытового обслуживания повседневного и	Размещение объектов не планируется

1	2	3	4
		периодического спроса, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта и объектов, связанных с проживанием граждан. В зону включена улично-дорожная сеть. Площадь функциональной зоны застройки малоэтажными жилыми домами составляет 980,35 га.	
2.	Многофункциональная общественно-деловая зона	Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека, а также с целью извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Границы общественно деловых зон муниципального образования установлены по границам земельных участков, предназначенных для размещений объектов капитального строительства общественно-делового назначения. Площадь многофункциональной общественно-деловой зоны составляет 13,28 га.	Строительство Авдеевского ФАП и Горбулинского ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Октябрьская центральная районная больница» Министерства здравоохранения Курской области; строительство спортивной площадки
3.	Зона сельскохозяйственных угодий	Земли сельскохозяйственных угодий: пашни, сенокосы, пастбища, залежи и участки, занятые многолетними насаждениями. Территория в границах данной зоны не предназначена для ведения строительства. Развитие данных зон планируется в целях сохранения и поддержания соответствующего уровня ценных сельскохозяйственных участков. Границы функциональной зоны установлены по границам земельных участков и по границам естественных природных объектов. Площадь зоны сельскохозяйственных угодий составляет 3985,62 га.	Не предназначена для размещения объектов капитального строительства
4.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	В производственных зонах сельскохозяйственных предприятий муниципального образования следует размещать животноводческие, птицеводческие и звероводческие предприятия, предприятия по хранению и переработке сельскохозяйственной продукции, теплицы и парники, промысловые цеха, материальные склады, транспортные, энергетические и другие объекты, связанные с проектируемыми предприятиями, а также коммуникации, обеспечивающие внутренние и внешние связи объектов производственной зоны. Границы функциональной зоны установлены по границам земельных	Размещение объектов не планируется

1	2	3	4
		участков и по границам естественных природных объектов. Площадь производственной зоны сельскохозяйственных предприятий составляет 71,94 га.	
5.	Зона природно-ландшафтной территории	Зоны природного ландшафта в основном расположены дисперсно в разных частях сельского поселения, представляют собой луговые, овражистые и заболоченные территории или неиспользуемые заросшие сельскохозяйственные территории. Градостроительное освоение зоны природного ландшафта не предусмотрено, так как правило, это неудобицы. Основными функциями этой зоны являются природоохранная, средообразующая, санитарно-гигиеническая, эстетическая функция. Границы функциональной зоны установлены по границам естественных природных объектов. Площадь зоны природно-ландшафтной территории 2126,05 га.	Размещение объектов не планируется
6.	Зона сельскохозяйственного использования	Зона сельскохозяйственного использования предназначена для: выращивания сельскохозяйственных культур, животноводства, птицеводства, размещения складов, переработки сельхозпродукции. Площадь зоны сельскохозяйственного использования составляет 128,58 га.	Размещение объектов не предусмотрено
7.	Зона рекреационного назначения	Зона рекреационного назначения – озелененная территория в составе рекреационных зон, предназначенная для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. Зона включает в себя земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, детские туристические станции, туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты. Функциональная зона предусматривает систему озелененных территорий и других открытых пространств в увязке с природным каркасом. Границы функциональной зоны установлены по границам земельных участков и по границам естественных природных объектов. Площадь зоны рекреационного назначения составляет 57,74 га.	Размещение объектов не планируется

1	2	3	4
8.	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Зона озелененных территорий общего пользования – озелененная территория в составе рекреационных зон, предназначенная для различных форм отдыха. К озелененной территории общего пользования относятся лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса, используются для отдыха граждан и туризма. Зона выделена для обеспечения правовых условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения посредством устройства парков, скверов, бульваров, садов. Функциональная зона предусматривает систему озелененных территорий и других открытых пространств в увязке с природным каркасом. Назначение функциональной зоны - сохранение и улучшение сложившегося ландшафта. Границы функциональной зоны установлены по границам земельных участков и по границам естественных природных объектов. Площадь зоны озелененных территорий общего пользования составляет 297,35 га.	Размещение объектов не предусмотрено
9.	Зона городских лесов	В границах данной функциональной зоны деятельность осуществляется в соответствии с утвержденными лесохозяйственными регламентами городского лесничества. Граница зоны устанавливается в соответствии с лесоустроительными документами и составляет 11,99 га.	Размещение объектов не предусмотрено
10.	Иная зона рекреационного назначения	Иная зона рекреационного назначения используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства). Цель рыбоводства: использование земель рекреационного назначения, занятых водными объектами (обводненными карьерами и прудами, в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми в целях осуществления прудовой аквакультуры), расположенными в границах земельного участка, в целях осуществления прудовой аквакультуры. Граница зоны устанавливается в результате естественных процессов руслоформирования, с учетом норм требований водного законодательства, предъявляемых к таким объектам и составляет 47,13 га.	Размещение объектов не планируется
11.	Зона лесного фонда	Зона, представлена землями лесного фонда, к которым относятся лесные	Размещение объектов не предусмотрено -

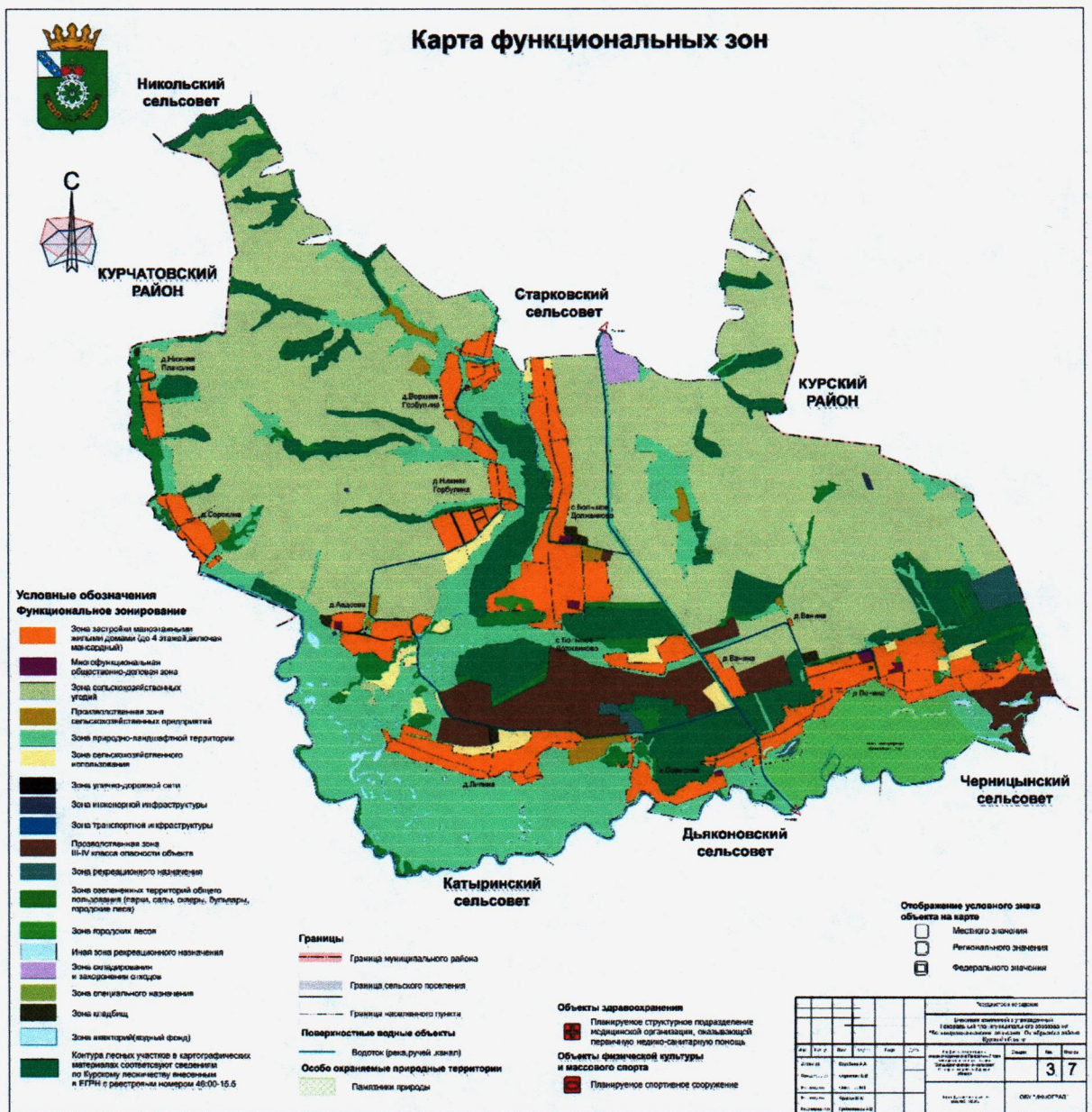
1	2	3	4
		земли и нелесные земли, состав которых, использование и охрана устанавливается лесным законодательством. Граница зоны устанавливается в соответствии с лесоустроительными документами и составляет 1076,01 га.	
12.	Зона акваторий (водный фонд)	Зона акваторий предназначена для размещения природных водоемов, водотоков либо иных объектов, постоянное или временное сосредоточение вод в которых имеет характерные формы и признаки водного режима. Граница зоны устанавливается в результате естественных процессов руслоформирования, с учетом норм требований водного законодательства, предъявляемых к таким объектам и составляет 68,7 га.	Размещение объектов не предусмотрено
13.	Зона улично-дорожной сети	Улично-дорожная сеть – это часть инфраструктуры сельской местности. Она представляет собой совокупность многократно используемых и целенаправленно созданных при участии человека ограниченных по ширине линейных, плоскостных строений. При планировании развития населенного пункта следует обеспечивать сбалансированное развитие территории и транспортных сетей. Проектировать ее следует в виде единой системы в увязке с планировочной структурой населенного пункта и прилегающей к нему территории, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими населенными пунктами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общего пользования. Границы зоны улично-дорожной сети определены с учетом границ элементов планировочной инфраструктуры и требований технических регламентов по размещению линейных объектов. Площадь зоны улично-дорожной сети составляет 27,33 га.	Размещение объектов не планируется
14.	Зона инженерной инфраструктуры	Земельные участки в составе зон инженерной инфраструктуры предназначены для застройки объектами трубопроводного транспорта, связи, инженерной инфраструктуры, а также объектами иного назначения согласно градостроительным регламентам. Границы зоны инженерной инфраструктуры определены с учетом границ элементов планировочной инфраструктуры и требований технических регламентов по размещению линейных объектов. Площадь зоны инженерной инфраструктуры составляет 5,27 га.	Размещение объектов не планируется

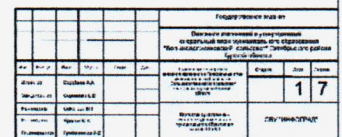
1	2	3	4
15.	Зона транспортной инфраструктуры	Земельные участки в составе зон транспортной инфраструктуры предназначены для застройки объектами железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного транспорта. Зона транспортной инфраструктуры предусмотрена в виде единой системы в увязке с планировочной структурой муниципального образования, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с населенными пунктами, объектами внешнего транспорта. Границы зоны транспортной инфраструктуры определены с учетом границ элементов планировочной инфраструктуры и требований технических регламентов пол размещению линейных объектов транспорта. Площадь зоны транспортной инфраструктуры 56,72 га.	Размещение объектов не планируется
16.	Зона кладбищ	Зона, отведенная в соответствии с этическими, санитарными и экологическими требованиями с сооружаемыми на них кладбищами для захоронения тел (останков), а также иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших. Границы зоны кладбищ установлены по границам существующих земельных участков с учетом санитарных норм требований, предъявляемых к таким объектам. Площадь зоны кладбищ составляет 27,4 га.	Размещение объектов не планируется
17.	Зона специального назначения	Зона специального назначения включает в себя участки территории, предназначенные для размещения скотомогильников, а также установления санитарно-защитных зон указанных объектов. Границы зоны специального назначения муниципального образования установлены по границам земельных участков и по границам естественных природных объектов. Площадь зоны специального назначения составляет 0,19 га.	Размещение объектов не планируется
18.	Зона складирования и захоронения отходов	Зона складирования и захоронения отходов размещена в местах, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации. Граница зоны складирования и захоронения отходов определена по границам земельных участков и	Размещение объектов не планируется

1	2	3	4
		границам естественных природных объектов. Площадь зоны складирования и захоронения отходов 30,13 га.	
19.	Производственная зона III - IV класса опасности объекта	Земельные участки в составе производственных зон предназначены для застройки производственными объектами III - IV класса санитарной опасности. В составе производственных зон могут формироваться промышленные кластеры, индустриальные парки и другие производственные образования, в которых размещаются производственные, научно-производственные, коммунальные объекты и объекты другого функционального назначения. Границы производственной зоны установлены по границам земельных участков, где располагаются существующие производственные объекты III - IV класса санитарной опасности, а также по границам улиц и иных естественных природных объектов. Площадь производственной зоны III - IV класса опасности объекта составляет 438,81 га.	Размещение объектов не планируется

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт

Карта функциональных зон







1) раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

«ВВЕДЕНИЕ

Материалы по обоснованию Генерального плана муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области (далее – Генеральный план) разработаны с учетом требований частей 6, 7, 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 6 мая

2024 г. № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)», постановления Администрации Курской области от 28 апреля 2021 г. № 442-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Курской области», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Материалы по обоснованию Генерального плана включает в себя следующие материалы:

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области.
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий.
3. Мероприятия, утвержденные Схемой территориального планирования Курской области.
4. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территории»;

2) в разделе 1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

а) наименование дополнить словами «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области»;

б) в подразделе 1.1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

в абзаце первом слова «9389,06 га» заменить словами «9450,59 га»;

абзацы второй, третий исключить;

в абзаце четвертом слова «на 01.01.2020 г. 1610 человек» заменить словами «по состоянию на 01.01.2024 составила 1494 человека»;

таблицу «Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам)» изложить в следующей редакции:

**«Таблица. Сведения о населении муниципального образования
«Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской
области (по населенным пунктам)**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Расстояние от районного центра, км	Численность населения (по состоянию на 01.01.2024), чел.
1.	д.Нижняя Плаксина	19	5
2.	д.Сорокина	18	17
3.	д.Авдеева	15	105
4.	д.Липина	9	164
5.	д.Нижняя Горбулина	12	73
6.	д.Верхняя Горбулина	14	89
7.	с.Большое Долженково	10	504
8.	д.Ванина	10	445
9.	х.Сеймский	7	101
Итого:			1494

»;

в) подраздел 1.2 «Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования» изложить в следующей редакции:

**«1.2. Административное устройство муниципального
образования. Границы муниципального образования**

Статус, состав и границы муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области установлены Законом Курской области от 1 декабря 2004 года № 60-ЗКО «О границах муниципальных образований Курской области» и Уставом муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области.

Административным центром поселения является с. Большое Долженково. Социально-экономическая активность сосредоточена в административном центре поселения.»;

г) в подразделе 1.3 «Природные условия и ресурсы»:

в подразделе 1.3.1 «Климатическая характеристика»:

абзац шестнадцатый исключить;

таблицу «Даты наступления среднесуточной температуры воздуха выше и ниже определенных пределов и число дней с температурой, превышающей эти пределы» исключить;

таблицу «Глубина промерзания почвы зимой (см)» исключить;

таблицу «Даты наступления и прекращения заморозков и устойчивых морозов и продолжительность безморозного периода и устойчивых морозов» исключить;

таблицу «Средняя месячная и годовая температура воздуха» исключить;

таблицу «Средняя относительная влажность воздуха» исключить;

таблицу «Даты образования и разрушения устойчивого снежного покрова» исключить;

таблицу «Высота снежного покрова по снегосъемкам на последний день декады (см)» исключить;

абзац после таблицы «Высота снежного покрова по снегосъемкам на последний день декады (см)» исключить;

таблицу «Среднее количество осадков (мм) (с поправкой на смачивание)» исключить;

таблицу «Средняя месячная и годовая скорость ветра(м/сек)» исключить;

подраздел «Гидрогеологические условия» исключить;

подраздел «Минерально-сырьевые ресурсы» изложить в следующей редакции:

«Минерально-сырьевые ресурсы

По состоянию на 25.10.2024 в Государственном реестре участков недр, предоставленных в пользование, и лицензий на пользование недрами, предусмотренном статьей 28 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», в границах муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области зарегистрированы следующие лицензии на пользование недрами (ОПИ):

КРС 80126 ТЭ, выданная ООО «Авантисстрой» и зарегистрированная 22.03.2016, с целевым назначением – разведка и добыча общераспространенного полезного ископаемого – песка на участке недр местного значения «Участок № 4 Северного фланга Липинского месторождения песка». Участок недр расположен в 1 км северо-восточнее д. Липина Октябрьского района Курской области Курской области. Площадь участка недр составляет 18,9 га.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 51°41'07,560" В.Д. 35°50'20,140";

С.Ш. 51°41'08,620" В.Д. 35°50'39,260";

С.Ш. 51°41'07,450" В.Д. 35°50'44,960";

С.Ш. 51°41'00,210" В.Д. 35°50'44,400";

С.Ш. 51°41'00,190" В.Д. 35°50'44,840";

С.Ш. 51°40'47,650" В.Д. 35°50'43,940";

С.Ш. 51°40'48,100" В.Д. 35°50'36,200";

С.Ш. 51°40'48,370" В.Д. 35°50'33,290";

С.Ш. 51°40'48,500" В.Д. 35°50'31,970";

С.Ш. 51°40'48,910" В.Д. 35°50'25,040";

С.Ш. 51°40'49,190" В.Д. 35°50'18,080";

С.Ш. 51°41'01,680" В.Д. 35°50'19,310";

С.Ш. 51°41'01,660" В.Д. 35°50'19,640";

КРС 80008 ТЭ, выданная ООО «Силикатные изделия» и зарегистрированная 15.06.2006 г., с целевым назначением – добыча

общераспространенного полезного ископаемого – песка на северном фланге Липинского месторождения. Участок недр местного значения расположен на восточной окраине с. Липино Октябрьского района Курской области, в 20,0 км к западу от г. Курска. Площадь участка недр составляет 14 га.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 51°40'48,0" В.Д. 35°51'51,8";
 С.Ш. 51°41'00,3" В.Д. 35°52'02,5";
 С.Ш. 51°40'56,9" В.Д. 35°52'24,7";
 С.Ш. 51°40'51,9" В.Д. 35°52'29,7";
 С.Ш. 51°40'43,0" В.Д. 35°52'54,6";
 С.Ш. 51°40'36,5" В.Д. 35°52'18,1";
 С.Ш. 51°40'44,7" В.Д. 35°52'11,6";
 С.Ш. 51°40'47,7" В.Д. 35°52'07,3";
 С.Ш. 51°40'47,4" В.Д. 35°51'56,3";

КРС 80129 ТЭ, выданная ООО «НЕРУДКОМ» и зарегистрированная 19.07.2016, с целевым назначением – разведка и добыча общераспространенного полезного ископаемого – песка на участке недр местного значения «Участок №5 Северного фланга Липинского месторождения песка». Участок недр местного значения расположен в 0,7 км северо-восточнее д. Липина Октябрьского района Курской области. Площадь участка недр составляет 27,1 га.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 51°40'44,13" В.Д. 35°49'33,78";
 С.Ш. 51°40'57,72" В.Д. 35°50'16,94";
 С.Ш. 51°41'01,68" В.Д. 35°50'18,20";
 С.Ш. 51°41'01,60" В.Д. 35°50'19,37";
 С.Ш. 51°40'49,17" В.Д. 35°50'18,14";
 С.Ш. 51°40'49,17" В.Д. 35°50'16,47";
 С.Ш. 51°40'48,93" В.Д. 35°50'14,42";
 С.Ш. 51°40'46,34" В.Д. 35°50'07,60";
 С.Ш. 51°40'37,09" В.Д. 35°49'45,94";
 С.Ш. 51°40'36,62" В.Д. 35°49'45,66";
 С.Ш. 51°40'33,69" В.Д. 35°49'45,97";
 С.Ш. 51°40'35,35" В.Д. 35°49'32,07";
 С.Ш. 51°40'43,84" В.Д. 35°49'33,34";

КРС 80101 ТР, выданная ООО «Земледелец» и зарегистрированная 13.03.2014, с целевым назначением – геологическое изучение, разведка и добыча общераспространенного полезного ископаемого – песка на участке недр местного значения «Липинский 4». Участок недр местного значения расположен в Октябрьском районе Курской области, в 2,0 км северо-восточнее д. Липина. Площадь участка недр составляет 14,3 га.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 51°41'1,0252" В.Д. 35°52'2,53";
 С.Ш. 51°41'1,7252" В.Д. 35°52'2,85";
 С.Ш. 51°41'5,2852" В.Д. 35°52'20,95";

С.Ш. 51°41'7,5652" В.Д. 35°52'30,28";
 С.Ш. 51°40'57,1352" В.Д. 35°52'41,43";
 С.Ш. 51°40'56,3452" В.Д. 35°52'42,27";
 С.Ш. 51°40'54,3452" В.Д. 35°52'44,1";
 С.Ш. 51°40'51,5052" В.Д. 35°52'38,94";
 С.Ш. 51°40'50,9252" В.Д. 35°52'37,83";
 С.Ш. 51°40'50,2552" В.Д. 35°52'36,5";
 С.Ш. 51°40'50,5852" В.Д. 35°52'35,99";
 С.Ш. 51°40'49,7452" В.Д. 35°52'34,45";
 С.Ш. 51°40'51,8852" В.Д. 35°52'30,79";
 С.Ш. 51°40'52,0552" В.Д. 35°52'29,9";
 С.Ш. 51°40'51,7652" В.Д. 35°52'27,87";
 С.Ш. 51°40'52,7352" В.Д. 35°52'26,6";
 С.Ш. 51°40'55,2252" В.Д. 35°52'25,41";
 С.Ш. 51°40'57,0752" В.Д. 35°52'23,89";
 С.Ш. 51°40'59,6752" В.Д. 35°52'14,82";
 С.Ш. 51°40'59,7352" В.Д. 35°52'11,93";
 С.Ш. 51°40'59,3852" В.Д. 35°52'10,42";

КРС 80108 ТЭ, выданная ООО «Липино» и зарегистрированная 01.09.2014, с целевым назначением – разведка и добыча общераспространенного полезного ископаемого песка на участке недр местного значения «Участок №3 Северного фланга Липинского месторождения песка». Участок недр местного значения расположен в Октябрьском районе Курской области, в 0,7 км северо-восточнее д. Липина, в 0,7 км на запад от действующего карьера. Площадь участка недр составляет 10 га.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 51°40'04,09" В.Д. 35°51'01,10";
 С.Ш. 51°40'03,66" В.Д. 35°51'05,86";
 С.Ш. 51°40'03,50" В.Д. 35°51'10,70";
 С.Ш. 51°40'46,20" В.Д. 35°51'08,60";
 С.Ш. 51°40'46,67" В.Д. 35°50'58,84";

КРС 80112 ТР, выданная ООО «Транзит» и зарегистрированная 05.11.2014, с целевым назначением – геологическое изучение, разведка и добыча общераспространенного полезного ископаемого – песка на участке недр местного значения «Участок №1» Юго-Западного фланга Липинского месторождения песков. Участок недр местного значения расположен в Октябрьском районе Курской области, в 0,35 км севернее д. Липина. Площадь участка недр составляет 19,92 га.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 51°40'44,860" В.Д. 35°50'04,090";
 С.Ш. 51°40'46,460" В.Д. 35°50'07,830";
 С.Ш. 51°40'49,050" В.Д. 35°50'14,660";
 С.Ш. 51°40'49,280" В.Д. 35°50'16,710";
 С.Ш. 51°40'49,290" В.Д. 35°50'18,380";

С.Ш. 51°40'49,010" В.Д. 35°50'25,290";
 С.Ш. 51°40'48,590" В.Д. 35°50'32,220";
 С.Ш. 51°40'48,460" В.Д. 35°50'33,520";
 С.Ш. 51°40'48,470" В.Д. 35°50'33,540";
 С.Ш. 51°40'48,400" В.Д. 35°50'34,290";
 С.Ш. 51°40'48,200" В.Д. 35°50'36,450";
 С.Ш. 51°40'47,750" В.Д. 35°50'44,130";
 С.Ш. 51°40'47,610" В.Д. 35°50'45,150";
 С.Ш. 51°40'46,790" В.Д. 35°50'45,010";
 С.Ш. 51°40'47,600" В.Д. 35°50'34,190";
 С.Ш. 51°40'47,350" В.Д. 35°50'34,110";
 С.Ш. 51°40'40,150" В.Д. 35°50'33,050";
 С.Ш. 51°40'33,120" В.Д. 35°50'32,080";
 С.Ш. 51°40'32,980" В.Д. 35°50'18,260";
 С.Ш. 51°40'32,960" В.Д. 35°50'12,720";
 С.Ш. 51°40'47,680" В.Д. 35°50'14,250";
 С.Ш. 51°40'43,850" В.Д. 35°50'05,110";

КРС 80113 ТР, выданная ООО «Транзит» и зарегистрированная 05.11.2014, с целевым назначением – геологическое изучение, разведка и добыча общераспространенного полезного ископаемого – песка на участке недр местного значения «Участок №1» Юго-Западного фланга Липинского месторождения песков. Участок недр местного значения расположен в Октябрьском районе Курской области, в 0,55 км севернее д. Липина. Площадь участка недр составляет 15,62 га.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 51°40'37,210" В.Д. 35°49'46,170";
 С.Ш. 51°40'41,670" В.Д. 35°49'56,640";
 С.Ш. 51°40'44,860" В.Д. 35°50'04,090";
 С.Ш. 51°40'43,850" В.Д. 35°50'05,110";
 С.Ш. 51°40'47,680" В.Д. 35°50'14,250";
 С.Ш. 51°40'32,960" В.Д. 35°50'12,720";
 С.Ш. 51°40'32,950" В.Д. 35°50'03,050";
 С.Ш. 51°40'32,880" В.Д. 35°49'58,450";
 С.Ш. 51°40'32,790" В.Д. 35°49'53,580";
 С.Ш. 51°40'32,730" В.Д. 35°49'47,940";
 С.Ш. 51°40'33,710" В.Д. 35°49'47,750";
 С.Ш. 51°40'33,810" В.Д. 35°49'46,210";
 С.Ш. 51°40'36,740" В.Д. 35°49'45,890";

КРС 80138 ТР, выданная ИП Бирюковой Ирине Алексеевне и зарегистрированная 08.09.2017, с целевым назначением – геологическое изучение, разведка и добыча общераспространенного полезного ископаемого – песка на участке недр местного значения «Ванинский 2». Участок недр местного значения расположен в 2,0 км к СЗ от д. Ванина Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области. Площадь участка недр составляет 17,84 га.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 51°41'20,06" В.Д. 35°52'15,92";
 С.Ш. 51°41'24,38" В.Д. 35°52'37,22";
 С.Ш. 51°41'24,39" В.Д. 35°52'39,93";
 С.Ш. 51°41'24,73" В.Д. 35°52'43,05";
 С.Ш. 51°41'25,33" В.Д. 35°52'44,65";
 С.Ш. 51°41'26,25" В.Д. 35°52'45,36";
 С.Ш. 51°41'27,39" В.Д. 35°52'45,21";
 С.Ш. 51°41'28,91" В.Д. 35°52'48,04";
 С.Ш. 51°41'29,71" В.Д. 35°52'50,42";
 С.Ш. 51°41'28,85" В.Д. 35°52'51,81";
 С.Ш. 51°41'20,07" В.Д. 35°52'56,11";
 С.Ш. 51°41'16,16" В.Д. 35°52'38,37";
 С.Ш. 51°41'13,12" В.Д. 35°52'23,79";

КРС 80140 ТЭ, выданная ООО «КОНМИТ» и зарегистрированная 29.11.2017, с целевым назначением – разведка и добыча общераспространенного полезного ископаемого — песка на участке недр местного значения «Участок №2 Северного фланга Липинского месторождения песка». Участок недр местного значения расположен в 0,8 км северо-восточнее д. Липина Октябрьского района Курской области. Площадь участка недр составляет 13,5 га.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 51°41'02,92" В.Д. 35°51'10,72";
 С.Ш. 51°41'01,24" В.Д. 35°51'24,67";
 С.Ш. 51°40'45,52" В.Д. 35°51'22,22";
 С.Ш. 51°40'46,20" В.Д. 35°51'08,50";

КРС 80146 ТР, выданная ООО «ИНТЕХПРОМ» и зарегистрированная 08.02.2018, с целевым назначением – геологическое изучение, разведка и добыча общераспространенного полезного ископаемого – песка на Ванинском участке недр местного значения. Участок недр местного значения расположен в 0,5 км севернее д. Ванина Октябрьского района Курской области. Площадь участка недр составляет 30,0 га.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 51°41'00,8" В.Д. 35°52'58,7";
 С.Ш. 51°41'10,5" В.Д. 35°53'36,4";
 С.Ш. 51°41'07,7" В.Д. 35°53'37,7";
 С.Ш. 51°41'01,6" В.Д. 35°53'41,6";
 С.Ш. 51°40'55,9" В.Д. 35°53'42,9";
 С.Ш. 51°40'50,6" В.Д. 35°53'08,5";
 С.Ш. 51°40'51,0" В.Д. 35°53'07,2";

КРС 80159 ТР, выданная ООО «ЮКЛ» и зарегистрированная 18.01.2019, с целевым назначением – геологическое изучение, разведка и добыча общераспространенного полезного ископаемого – песка на участке недр местного значения «Ванинский 3». Участок недр местного значения расположен на территории Большедолженковского сельсовета Октябрьского

района Курской области, в 4,0 км к северо-западу от ж-д. станции Дьяконово, в 0,1-0,7 км юго-восточнее д. Ванина, в 2 км к северу от п. Прямицыно на правобережной пойме р. Сейм. Площадь участка недр составляет 33,12 га.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 51°40'48,53" В.Д. 35°56'11,33";
 С.Ш. 51°40'49,67" В.Д. 35°56'33,97";
 С.Ш. 51°40'51,57" В.Д. 35°56'38,42";
 С.Ш. 51°40'56,45" В.Д. 35°56'48,84";
 С.Ш. 51°40'59,9" В.Д. 35°56'52,5";
 С.Ш. 51°40'59,38" В.Д. 35°57'3,03";
 С.Ш. 51°41'0,12" В.Д. 35°57'5,7";
 С.Ш. 51°41'2,09" В.Д. 35°57'10,87";
 С.Ш. 51°41'1,58" В.Д. 35°57'11,46";
 С.Ш. 51°40'59,67" В.Д. 35°57'13,94";
 С.Ш. 51°40'57,12" В.Д. 35°57'15,01";
 С.Ш. 51°40'48,55" В.Д. 35°57'20,85";
 С.Ш. 51°40'48,72" В.Д. 35°57'10,6";
 С.Ш. 51°40'48,25" В.Д. 35°57'7,12";
 С.Ш. 51°40'47,59" В.Д. 35°57'6,37";
 С.Ш. 51°40'46,3" В.Д. 35°57'5,95";
 С.Ш. 51°40'46,14" В.Д. 35°57'5,04";
 С.Ш. 51°40'48,56" В.Д. 35°57'3,26";
 С.Ш. 51°40'50,71" В.Д. 35°57'4";
 С.Ш. 51°40'52,22" В.Д. 35°57'3,28";
 С.Ш. 51°40'52,58" В.Д. 35°56'59,91";
 С.Ш. 51°40'50,68" В.Д. 35°56'55,5";
 С.Ш. 51°40'47,13" В.Д. 35°56'41,32";
 С.Ш. 51°40'47,4" В.Д. 35°56'36,79";
 С.Ш. 51°40'46,57" В.Д. 35°56'33,51";
 С.Ш. 51°40'44,02" В.Д. 35°56'31,32";
 С.Ш. 51°40'42,3" В.Д. 35°56'32,24";
 С.Ш. 51°40'41,84" В.Д. 35°56'36,82";
 С.Ш. 51°40'42,13" В.Д. 35°56'40,55";
 С.Ш. 51°40'41,36" В.Д. 35°56'43,33";
 С.Ш. 51°40'36,19" В.Д. 35°56'43,32";
 С.Ш. 51°40'36,23" В.Д. 35°56'38,07";
 С.Ш. 51°40'34,89" В.Д. 35°56'34,01";
 С.Ш. 51°40'33,69" В.Д. 35°56'31,58";
 С.Ш. 51°40'36,94" В.Д. 35°56'32,21";
 С.Ш. 51°40'38,15" В.Д. 35°56'31,94";
 С.Ш. 51°40'40,33" В.Д. 35°56'30,59";
 С.Ш. 51°40'43,39" В.Д. 35°56'25,1";
 С.Ш. 51°40'43,58" В.Д. 35°56'20,59";
 С.Ш. 51°40'46,44" В.Д. 35°56'15,99";

КРС 023741 ТЭ, выданная ООО «АВАНТИССТРОЙ» и зарегистрированная 03.05.2024, с целевым назначением – разведка и добыча полезных ископаемых, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств. Участок недр местного значения «Участок № 6 Северного фланга Липинского месторождения песка» расположен в Октябрьском районе, в 1,5 км северо-восточнее д. Липина Октябрьского района Курской области, в 17 км западнее г. Курска. Площадь участка недр составляет 9,93 га.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 51°41'06,480" В.Д. 35°50'50,180";
 С.Ш. 51°41'04,240" В.Д. 35°51'00,890";
 С.Ш. 51°40'59,040" В.Д. 35°50'59,160";
 С.Ш. 51°40'52,750" В.Д. 35°50'57,850";
 С.Ш. 51°40'50,250" В.Д. 35°50'57,390";
 С.Ш. 51°40'48,240" В.Д. 35°50'57,030";
 С.Ш. 51°40'47,740" В.Д. 35°50'56,970";
 С.Ш. 51°40'48,150" В.Д. 35°50'48,470";
 С.Ш. 51°40'51,710" В.Д. 35°50'48,830";
 С.Ш. 51°40'54,900" В.Д. 35°50'48,960";
 С.Ш. 51°40'58,230" В.Д. 35°50'49,320";
 С.Ш. 51°41'01,480" В.Д. 35°50'49,660".

По состоянию на 25.10.2024 в Перечень участков недр местного значения на территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, утвержденный приказом комитета природных ресурсов Курской области от 26.04.2021 № 01-08/2884, включен участок недр месторождения «Анахинское» (общераспространенное полезное ископаемое – песок). Площадь участка недр – 0,918 км².

Географические координаты угловых точек границ участка недр:

С.Ш. 51°40'41,96" В.Д. 35°56'37,75";
 С.Ш. 51°40'39,54" В.Д. 35°56'42,72";
 С.Ш. 51°40'40,17" В.Д. 35°56'48,82";
 С.Ш. 51°40'42,28" В.Д. 35°56'51,44";
 С.Ш. 51°40'45,40" В.Д. 35°57'07,40";
 С.Ш. 51°40'45,10" В.Д. 35°57'16,82";
 С.Ш. 51°40'44,19" В.Д. 35°57'27,37";
 С.Ш. 51°40'42,30" В.Д. 35°57'53,48";
 С.Ш. 51°40'46,60" В.Д. 35°58'05,48";
 С.Ш. 51°40'40,56" В.Д. 35°58'22,92";
 С.Ш. 51°40'33,20" В.Д. 35°58'26,23";
 С.Ш. 51°40'20,37" В.Д. 35°58'25,68";
 С.Ш. 51°40'20,92" В.Д. 35°58'04,26";
 С.Ш. 51°40'23,35" В.Д. 35°57'43,98";
 С.Ш. 51°40'27,34" В.Д. 35°57'41,66";

С.Ш. 51°40'34,30" В.Д. 35°57'21,96";
 С.Ш. 51°40'34,12" В.Д. 35°57'08,14";
 С.Ш. 51°40'36,28" В.Д. 35°57'03,38";
 С.Ш. 51°40'35,74" В.Д. 35°56'51,11";
 С.Ш. 51°40'36,79" В.Д. 35°56'42,18";
 С.Ш. 51°40'38,60" В.Д. 35°56'37,82"»;

подразделе «Лесные ресурсы»:

в абзаце третьем слова «1068,26 га территории муниципального образования» заменить словами «1076,01 га, относящиеся к Курскому лесничеству»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В границах населенного пункта с. Большое Долженково располагаются городские леса площадью 8,72 га на земельном участке с кадастровым номером 46:17:031106:181, в границах д. Ванина располагаются городские леса общей площадью 3,27 га, включающие в себя земельные участки с кадастровыми номерами 46:17:031204:314, 46:17:031204:315.»;

3) в разделе 2 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области»:

а) наименование изложить в следующей редакции: «2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий»;

б) подраздел 2.1 «Перечень нормативных правовых актов Курской области, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения» изложить в следующей редакции:

«2.1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

1. Закон Курской области от 14 декабря 2020 года № 100-ЗКО «О Стратегии социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года».

2. Постановление Администрации Курской области от 20.11.2009 № 382 «Об утверждении Схемы территориального планирования Курской области».

3. Постановление администрации Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области от 18.12.2018 г. № 135 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Большедолженковского сельсовета Октябрьского района на 2019-2028 годы».

4. Постановление администрации Большедолженковского сельсовета Октябрьского района Курской области от 04.12.2017 № 231 «Об утверждении программы комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Большедолженковский сельсовет Октябрьского района Курской области на 2017 - 2034 годы».»;

в) в подразделе 2.2 «Территориально-планировочная организация муниципального образования. Баланс земель территории муниципального образования»:

в абзаце первом предложения первое и второе исключить;
подраздел «Баланс земель» изложить в следующей редакции:

«Баланс земель

Данные о распределении территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области по целевому использованию территорий определены в соответствии с разработанной Картой функциональных зон и представлены в таблице.

Таблица. Баланс земель по состоянию на 1 мая 2025 года

Функциональные зоны	Площадь, га
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	980,35
Многофункциональная общественно-деловая зона	13,28
Зоны сельскохозяйственного назначения	6312,19
Зона сельскохозяйственных угодий	3985,62
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	71,94
Зона природно-ландшафтной территории	2126,05
Зона сельскохозяйственного использования	128,58
Зоны рекреационного назначения	414,21
Зона рекреационного назначения	57,74
Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	297,35
Иная зона рекреационного назначения	47,13
Зона городских лесов	11,99
Зона лесного фонда	1076,01
Зона акваторий (водный фонд)	68,70
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	89,32
Зона улично-дорожной сети	27,33
Зона инженерной инфраструктуры	5,27
Зона транспортной инфраструктуры	56,72
Зоны специального назначения	57,72
Зона кладбищ	27,40
Зона специального назначения	0,19
Зона складирования и захоронения отходов	30,13
Производственная зона III - IV класса опасности объекта	438,81
ВСЕГО	9450,59

Общая площадь земель в границах муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области составляет 9450,59 га. Наибольший удельный вес в структуре земельного фонда занимают зоны сельскохозяйственного назначения – 6312,19 га (66,8 %), в том числе зона сельскохозяйственных угодий – 3985,62 га (42,2 %).»;

г) в подразделе 2.3 «Экономическая база муниципального образования»:

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце третьем слово «района» исключить;

в абзаце четвертом слова «Так, как и в Курской области, и на территории значительной части России» заменить словами «На территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области», последнее предложение исключить;

в абзаце шестом предложения четвертое, пятое исключить;

в подразделе «Развитие промышленности»:

абзац первый исключить;

в абзаце втором слова «Октябрьского района, как и в Большедолженковском сельсовете» заменить словами «муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области»;

д) в подразделе 2.4 «Население»:

абзацы первый, второй исключить;

рисунок «Динамика численности населения Октябрьского района и Курской области» исключить;

абзацы первый - семнадцатый после рисунка «Динамика численности населения Октябрьского района и Курской области» исключить;

рисунок «Динамика важнейших демографических показателей Российской Федерации в динамике до 2018 года (по оценке ЦМАКП²)» исключить;

после рисунка «Динамика важнейших демографических показателей Российской Федерации в динамике до 2018 года (по оценке ЦМАКП²)»:

в абзаце первом слова «Курской области» заменить словами «муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области»;

абзацы четвертый, шестой исключить;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Численность населения муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области на 01.01.2024 составляет 1494 человека. Средний состав семьи – 3 человека.»;

таблицу «Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам) на январь 2019 г.» исключить;

после таблицы «Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам) на январь 2019 г.»:

в абзаце первом слова «, как и в Октябрьском районе в целом» исключить;

в абзаце втором предложения третье, четвертое исключить;

абзац третий исключить;

в абзаце четвертом слова «, что превышает данный показатель по Курской области» исключить;

абзац пятый исключить;

абзацы восьмой - двадцать восьмой исключить;

в подразделе «Проектные предложения (Прогноз численности населения)»:

в абзаце втором цифры «2045» заменить цифрами «2031»;

абзац пятый исключить;

в пункте 4 графы «Значение» таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)» цифру «25» заменить цифрой «20»;

в абзаце первом после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)» цифру «7» заменить цифрой «5»;

в пункте 4 графы «Значение» таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)» цифру «25» заменить цифрой «20»;

е) в подразделе 2.5 «Жилищный фонд»:

в абзаце первом слова «на 01.01.2019 г. составила 61 800 м²» заменить словами «на 01.01.2024 составила 66500 м²», цифры «36,5» заменить цифрами «41,4»;

в абзаце пятом цифры «989» заменить цифрами «974»;

в подразделе «Проектные предложения»:

абзацы седьмой, девятый, десятый исключить;

подраздел «Расчет объемов нового строительства» изложить в следующей редакции:

«Расчет объемов нового строительства

Существующий жилищный фонд – 66500 м² общей площади.

Потребность в жилищном фонде на расчетный срок:

$1545 \cdot 41,4 \approx 63963$ м² общей площади.

Объем нового жилищного строительства:

$63963 - 66500 = - 2537$ м² общей площади.

Объем существующего жилищного фонда превышает потребность в нем, следовательно, новое строительство не требуется.»;

подраздел «Снос и расселение жилищного фонда» исключить;

подраздел «I очередь строительства» исключить;

подраздел «Расчетный срок» исключить;

ж) в подразделе 2.6 «Система культурно-бытового обслуживания»:

в абзаце первом слова «, - и представлена следующими объектами» исключить;

в подразделе «Здравоохранение и социальное обеспечение»:

в абзаце четвертом слово «четырьмя» заменить словом «тремя»;

абзац седьмой исключить;

в подразделе «Учреждения культуры»:

в абзаце втором цифру «2» заменить цифрой «3»;

таблицу «Перечень объектов культуры муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области» дополнить строкой 4 следующего содержания:

«

4	Авдеевский СДК – филиал МКУК «Октябрьский районный дом народного творчества»	-	мест	20
---	---	---	------	----

»;

в подразделе «Проектные предложения»:

подраздел «Образовательные организации» изложить в следующей редакции:

«Организации образования

На территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области по состоянию на 01.01.2024 находятся 2 общеобразовательные организации общей мощностью 348 мест и отсутствуют дошкольные образовательные организации.

В соответствии региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области должно быть обеспечено дошкольными образовательными организациями на 47 мест и общеобразовательными организациями на 80 мест.

Таким образом, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области обеспечено общеобразовательными организациями в полном объеме. Предлагается к размещению одна дошкольная образовательная организация на 55 мест.»;

подраздел «Дошкольное образование» исключить;

подраздел «Общее среднее образование» исключить;

подраздел «Дополнительное образование» исключить;

подраздел «Учреждения здравоохранения» исключить;

подраздел «Физкультурно-спортивные сооружения» дополнить абзацами следующего содержания:

«Генеральным планом на расчетный срок (до 2031 г.) предлагается:

строительство спортивной площадки в с. Большое Долженково.»;
 абзац шестой подраздела «Учреждения культуры» исключить;
 подраздел «Торговля, бытовое обслуживание, общественное питание (потребительский рынок)» исключить;

з) абзац второй подраздела 2.7.1 «Внешний транспорт» подраздела 2.7 «Транспортная инфраструктура муниципального образования» слова «и Октябрьского района» изложить в следующей редакции:

«Муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области находится вблизи районного центра, транспортная сеть дорог связана с п. Прямицыно.»;

и) в подразделе 2.8 «Инженерное оборудование территории»:

в подразделе 2.8.1 «Водоснабжение»:

в абзаце первом слова «6 – 10 куб.м/час» заменить словами «6 - 10 м³/час»;

в абзаце третьем слова «13 скважин» заменить словами «9 скважин», слова «8 водонапорных башен» заменить словами «11 водонапорных башен», слова «9 колонок» заменить словами «23 водоразборных колонок», слова «22 км» заменить словами «20,3 км»;

таблицу «Характеристика системы водоснабжения сельсовета» изложить в следующей редакции:

«Таблица. Распределение объектов водоснабжения муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кол-во скважин шт.	Протяженность сетей, км	Кол-во водонапорных башен, шт.	Кол-во водоразборных колонок, шт.
1	с. Большое Долженково	2	7,9	3	9
2	д. Ванина	1	4,0	1	0
3	д. Липина	1	1,9	1	1
4	д. Авдеева	1	2,6	3	4
5	д. Нижняя Горбулина	0	0	0	2
6	д. Верхняя Горбулина	1	2,7	2	4
7	х. Сеймский	1	1,2	1	1
8	д. Сорокина	1	0	0	1
9	д. Нижняя Плаксина	1	0	0	1
	Итого:	9	20,3	11	23

»;

абзац первый после таблицы «Характеристика системы водоснабжения сельсовета» исключить;

в подразделе 2.8.4 «Газоснабжение»:

в абзаце втором слова «,так же, как и всего Октябрьского района» исключить;

абзацы третий, четвертый заменить текстом следующего содержания:

«По территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области проложено 66,867 км распределительных газопроводов, из них газопроводов высокого давления – 14,118 км, газопроводов среднего давления – 24,127 км, газопроводов низкого давления – 28,622 км. По состоянию на 01.01.2024 функционируют 25 шкафных газорегуляторных пунктов (далее – ГРПШ).

Таблица. Характеристика ГРПШ муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Дата ввода в эксплуатацию	Проектная мощность, м³/ч	Эксплуатационная мощность, м³/ч	Износ, %
1	2	3	4	5	6
1	ГРПШ №22, с. Большое Долженково, ул. Новая	26.04.2012	2320	375	60
2	ГРПШ №42, с. Большое Долженково, ул. Новая	20.07.2015	450	125	45
3	ГРПШ №139, с. Большое Долженково, ул. Новая, д. 28.	10.02.2020	6	4	13
4	ГРПШ №30, с. Большое Долженково	29.09.2014	2000	400	50
5	ГРПШ №31, с. Большое Долженково	28.08.2013	2000	400	55
6	ГРПШ №32, с. Большое Долженково	30.09.2014	2000	400	50
7	ГРПШ №60, д. Нижняя Горбулина	04.04.2001	500	180	100
8	ГРПШ №61, д. Верхняя Горбулина	10.04.2001	500	350	100
9	ГРПШ №66, д. Авдеева	05.12.2002	500	350	100
10	ГРПШ №67, д. Авдеева	16.01.2003	55	40	100
11	ГРПШ №140, д. Сорокина	10.03.2020	300	210	13
12	ГРПШ №56, д. Липина	09.07.2019	170	140	17
13	ГРПШ №57, д. Липина	09.07.2019	170	140	17
14	ГРПШ №124, д. Липина, учебный центр	29.12.2016	35	20	26,5
15	ГРПШ №23, х. Сеймский	14.07.2011	1817	350	65
16	ГРПШ №109, д. Ванина, ул. Студеная	04.07.2013	23200	16240	55
17	ГРПШ №24, д. Ванина, ул. Студеная	03.05.2012	2320	200	60
18	ГРПШ №136, д. Ванина, ул. Студеная, д. 26-а.	10.07.2019	11	5	16,5
19	ГРПШ №25, д. Ванина, ул. Новая	03.05.2012	2320	240	60

1	2	3	4	5	6
20	ГРПШ №137, д. Ванина, ул. Новая, д. 3-а.	10.10.2019	11	5	16,5
21	ГРПШ №26, д. Ванина, ул. Садовая	16.08.2017	450	180	23
22	ГРПШ №70, д. Ванина, ул. Садовая, Ванинская СОШ	27.10.2003	500	400	100
23	ГРПШ №27, д. Ванина, ул. Старая	03.05.2012	2320	200	60
24	ГРПШ №28, д. Ванина, ул. Новая	16.08.2017	450	130	23
25	ГРПШ №29, д. Ванина, ул. Комаревка	23.09.2014	2000	225	50

»;

в подразделе 2.8.5 «Электроснабжение»:

в абзаце первом слова «Октябрьского района Курской области» заменить словами «муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области»;

в подразделе «Проектные предложения» абзацы восьмой, девятый исключить;

к) в абзаце первом подраздела 2.9 «Инженерная подготовка территории» слово «проектными» исключить;

л) в подразделе 2.11 «Санитарная очистка территории»:

в подразделе «Количество и размещение кладбищ, скотомогильников на территории Большедолженковского сельсовета»:

в абзаце первом слова «18 га» заменить словами «27,4 га», предложение второе исключить;

таблицу «Характеристика сибиреязвенного захоронения на территории Большедолженковского сельсовета» исключить;

после таблицы «Объемы накопления ТКО» подраздела «Проектные предложения»:

абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«По состоянию на 01.01.2024 на территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области установлено 7 контейнеров. На расчетный срок Генеральным планом предлагается установить в черте населенных пунктов сельсовета еще 8 контейнеров.»;

в абзаце двадцать третьем цифры «15» заменить цифрами «8»;

в подразделе «Размещение кладбищ»:

в абзаце первом цифры «1610» заменить цифрами «1545», предложение третье исключить;

абзац второй исключить;

м) в подразделе 2.12 «Санитарно-экологическое состояние окружающей среды»:

в абзаце втором подраздела «Современное состояние и проектные предложения» слова «проектных решений» заменить словами «решений

Генерального плана»;

в подразделе «Атмосферный воздух» слова «в Октябрьском районе» заменить словами «в муниципальном образовании «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области»;

в подразделе «Почвы» слово «бытовых» заменить словом «коммунальных»;

в подразделе «Радиационная обстановка» слова «Федерального закона Российской Федерации от 5 декабря 1995 года «О радиационной безопасности населения» заменить словами «Федерального закона от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

в подразделе «Проектные предложения» слова «Проектные решения генерального плана» заменить словами «Решения Генерального плана»;

н) в подразделе 2.13 «Зоны с особыми условиями использования территорий»:

в подразделе 2.13.1 «Зоны охраны объектов культурного наследия»:

в абзаце первом слова «объектов культурного наследия регионального значения» заменить словами «объектов культурного наследия – памятников археологии»;

наименование таблицы «Перечень памятников историко-культурного наследия Большедолженковского с/с» изложить в следующей редакции: «Перечень объектов культурного наследия – памятников археологии, расположенных на территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области»;

в подразделе «Водные объекты общего пользования» подраздела 2.13.2 «Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы и водные объекты общего пользования»:

абзац четвертый заменить текстом следующего содержания:

«В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов, аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых помимо ограничений, предусмотренных для водоохранных зон и описанных в части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, устанавливаются дополнительные ограничения, установленные частью 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.»;

подраздел 2.13.3 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения» дополнить абзацем следующего содержания:

«По состоянию на 25.10.2024 в границах муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области отсутствуют установленные зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.»;

абзацы второй - четвертый после таблицы «Зоны санитарного разрыва для линий электропередач, проходящих по территории муниципального образования» подраздела 2.13.4 «Санитарно-защитные зоны» исключить;

таблицу «Сведения о зонах затопления на территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости» подраздела 2.13.5 «Зоны затопления и подтопления» изложить в следующей редакции:

«Таблица. Сведения о зонах затопления на территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости

№ п/п	Наименование района, муниципального образования	Зоны			
		Учетный номер ЕГРН по зонам затопления	% Обеспеченность	Дата внесения в ЕГРН	Водный объект
Октябрьский район					
1	Муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области	46.17.2.106	1	24.01.2020	р. Сейм
2		46.17.2.105	3	23.01.2020	
3		46.17.2.104	5	22.01.2020	
4		46.17.2.103	10	22.01.2020	
5		46.17.2.102	25	21.01.2020	
6		46:17-6.228	50	20.10.2020	

»;

подраздел 2.13.6 «Особо охраняемые природные территории» изложить в следующей редакции:

«2.13.6. Зоны особо охраняемых природных территорий

На территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области находится особо охраняемая природная территория регионального значения «Ванинская пойма» и ее охранный зона.

Памятник природы «Ванинская пойма»

В соответствии с постановлением Администрации Курской области от 29.12.2022 № 1656-па «О памятнике природы регионального значения «Ванинская пойма» Ванинская пойма в границах муниципальных образований «Большежолженковский сельсовет», «Черницынский сельсовет» и «Дьяконовский сельсовет» Октябрьского района Курской области объявлена памятником природы регионального значения «Ванинская пойма», а территория, занятая им – особо охраняемой природной территорией регионального значения.

Указанным постановлением Администрации Курской области утверждены Положение о памятнике природы регионального значения «Ванинская пойма», паспорт памятника природы регионального значения «Ванинская пойма» и границы его территории. Положение о памятнике природы регионального значения «Ванинская пойма» содержит информацию о месторасположении, природных особенностях, площади и об особенностях земельных отношений, а также устанавливает режим особой охраны и порядок использования особо охраняемой природной территории.

Охранная зона памятника природы регионального значения «Ванинская пойма»

Охранная зона памятника природы регионального значения «Ванинская пойма» установлена постановлением Губернатора Курской области от 03.11.2023 № 338-пг «Об установлении охранной зоны памятника природы регионального значения «Ванинская пойма» в целях защиты памятника природы от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающей к нему территории.

Указанным постановлением Губернатора Курской области утверждены Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения «Ванинская пойма» и ее границы. Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения «Ванинская пойма» определяет режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны памятника природы.»;

дополнить подразделом 2.13.7 «Водные объекты рыбохозяйственного значения» следующего содержания:

«2.13.7. Водные объекты рыбохозяйственного значения

На территории Курской области регламентируется добыча водных биоресурсов в соответствии с пунктами 119 - 121 Правил рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна, утвержденных

приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13 октября 2022 г. № 695.

На территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области находятся нерестовые участки, расположенные на водных объектах рыбохозяйственного значения Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна:

р. Сейм (Октябрьский район): от д. Ройково до моста автодороги «Прямыцыно – Старково» на всем протяжении:

51°40'50,9254" с.ш. 35°58'43,3274" в.д.;
51°40'49,6698" с.ш. 35°55'45,3647" в.д.;
51°40'22,3914" с.ш. 35°53'17,2038" в.д.;
51°39'48,3534" с.ш. 35°53'42,9889" в.д.;
51°39'46,6608" с.ш. 35°56'16,8659" в.д.;
51°39'32,2482" с.ш. 35°57'04,1415" в.д.;
51°39'53,7705" с.ш. 35°58'11,9649" в.д.;
51°39'28,3246" с.ш. 36°00'12,8815" в.д.;
51°40'50,9254" с.ш. 35°58'43,3274" в.д.»;

о) дополнить подразделом 2.14 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий» следующего содержания:

«2.14. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий

Таблица. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующей территории

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации	Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующей территории
Планируемые объекты местного значения системы культурно-бытового и социального обслуживания						
1.	Спортивная площадка (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» с. Большое Долженково	Вместимость 300 мест	Расчетный срок	Местоположение определено в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» по допустимому уровню обеспеченности и по уровню территориальной доступности к объектам социального обслуживания населения	Популяризация здорового образа жизни и развития спорта для населения муниципального образования

»;

4) раздел 3 «Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие» исключить;

5) раздел 4 «Мероприятия, утвержденные документом территориального планирования области» изложить в следующей редакции:

«3. МЕРОПРИЯТИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ СХЕМОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Схемой территориального планирования Курской области запланировано строительство (реконструкция) объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области, указанных в таблице ниже.

Таблица. Планируемые объекты капитального строительства в области здравоохранения регионального значения на территории муниципального образования «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области

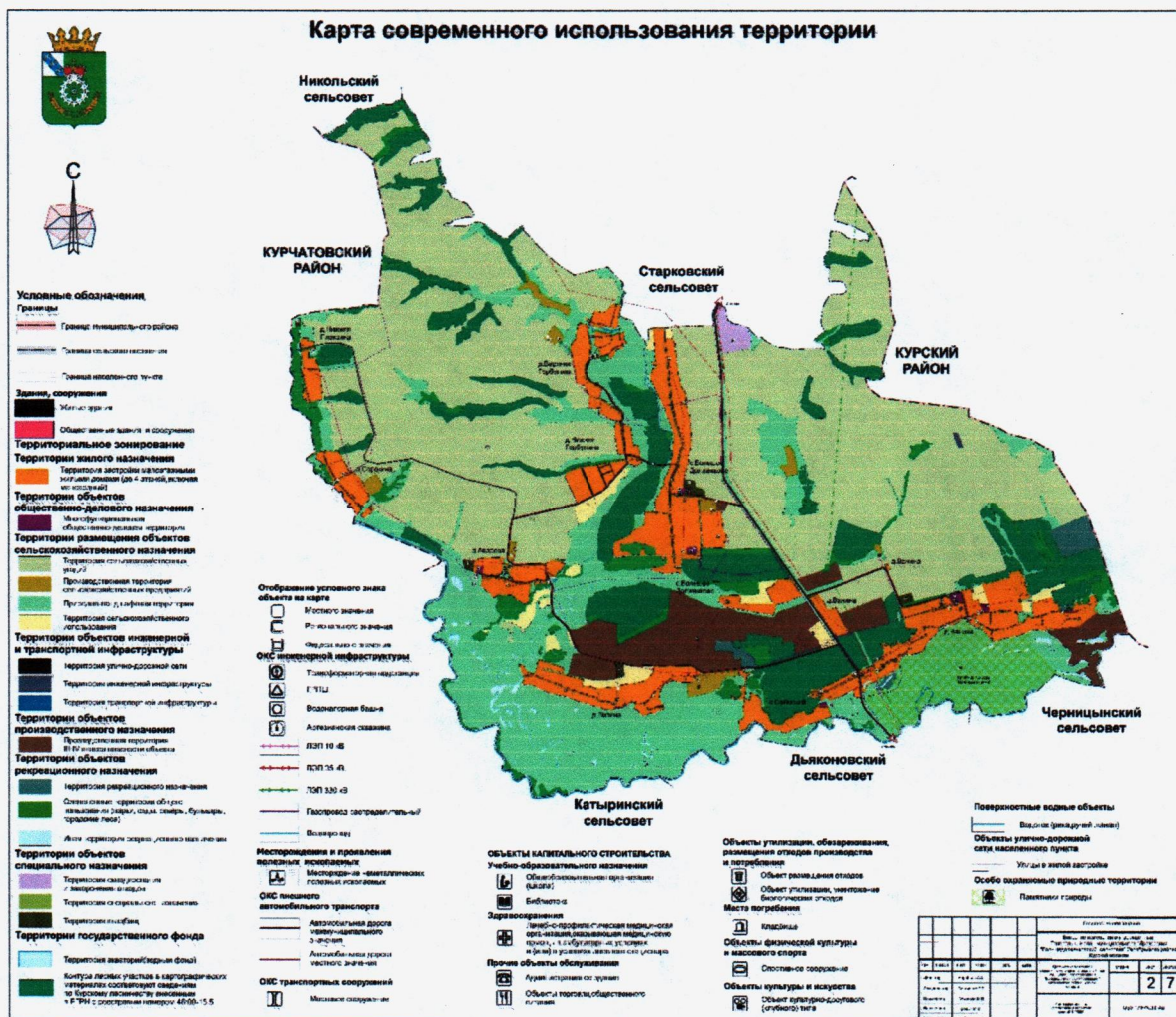
№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта
1	Авдеевский ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Октябрьская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет», д. Авдеева	Площадь – 125,3 м ² , мощность – 8 посещений в смену, уровень медицинской организации – первый, число автомобилей скорой помощи – первый
2	Горбулинский ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Октябрьская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет», д. Верхняя Горбулина	Площадь – 84 м ² , мощность – 20 посещений в смену, уровень медицинской организации – первый

»;

6) раздел 5 «Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования» исключить;

7) Карту современного использования территории, Карту использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий изложить в следующей редакции:

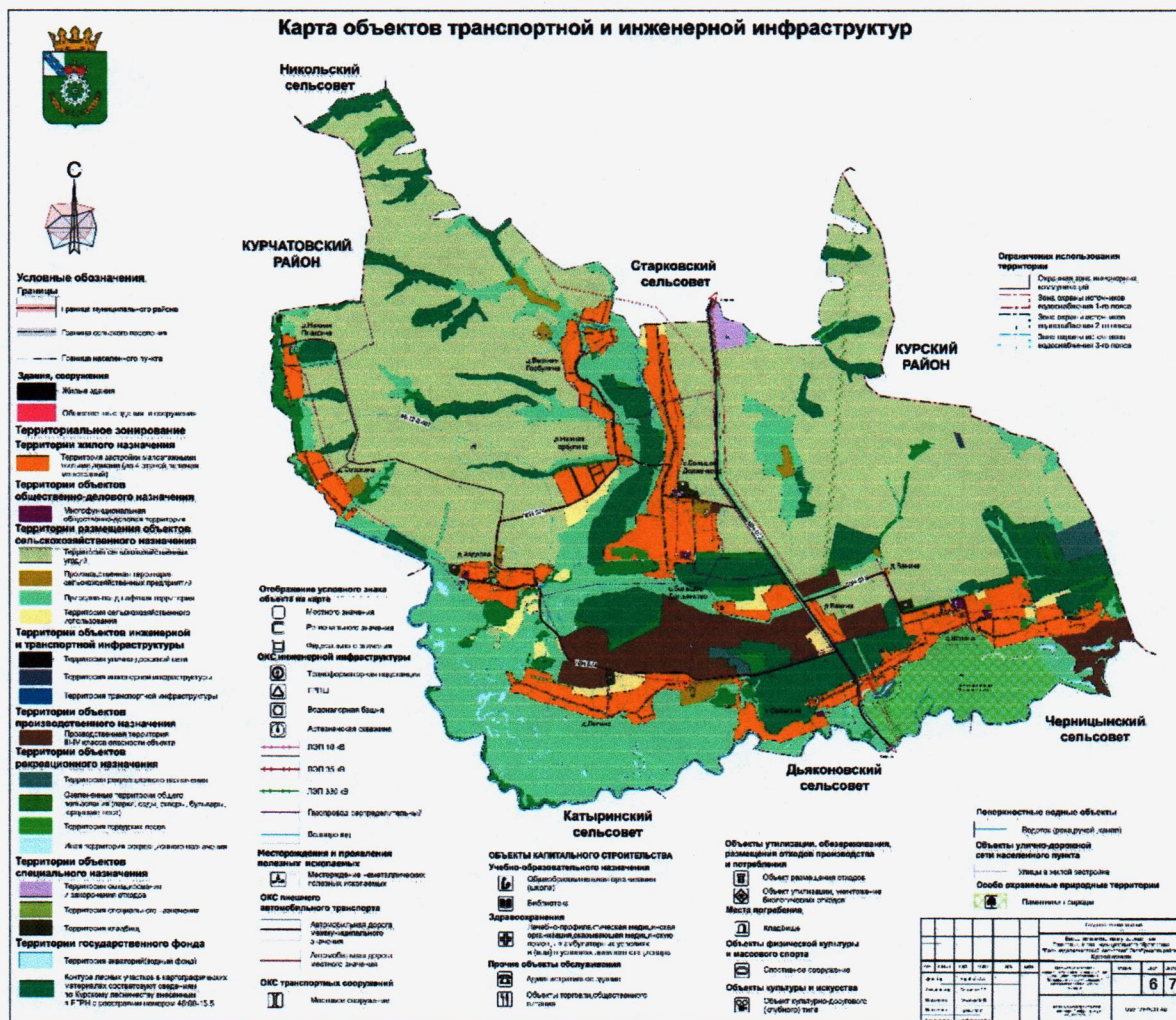
«Карта современного использования территории





8) дополнить Картой объектов транспортной и инженерной инфраструктур следующего содержания:

«Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур



».

3. В Томе 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

1) подраздел 5.4.3 «Система оповещения населения» подраздела 5.4 «Система оповещения населения о чрезвычайных ситуациях мирного времени и военного характера» раздела 5 «Характеристика существующих ИТМ ГО, предупреждения ЧС, градостроительные и проектные ограничения, предложения и решения обоснования минимизации последствий чрезвычайных ситуаций» дополнить текстом следующего содержания:

«Перечень планируемых объектов местного значения в области предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представлен в следующей таблице:

Таблица. Перечень планируемых объектов местного значения в области предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Количество объектов	Срок реализации	Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующей территории
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» с. Большое Долженково	Радиус действия 700 м	5	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
2.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» д. Нижняя Плаксина	Радиус действия 700 м	1	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
3.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» д. Сорокина	Радиус действия 700 м	1	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
4.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» д. Верхняя Горбулина	Радиус действия 700 м	2	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» д. Нижняя Горбулина	Радиус действия 700 м	1	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
6.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет», д. Авдеева	Радиус действия 700 м	1	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
7.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет», д. Липина	Радиус действия 700 м	2	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
8.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет», х. Сеймский	Радиус действия 700 м	2	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
9.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Октябрьский район, муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет», д. Ванина	Радиус действия 700 м	4	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании

»;

2) Карту территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, изложить в следующей редакции:

«Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

