



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

«___» ноября 2025 года

№ 01-12/_____

г. Курск

**Об утверждении проекта межевания территории, расположенной
по адресу: Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет,
СНТ «Спутник»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности» Министерство архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемый проект межевания территории, расположенной по адресу: Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет, СНТ «Спутник».

Исполняющий
обязанности министра,
главного архитектора
Курской области

Г.А. Концедалова

Согласовано:

[illegible]

Исполнитель: главный специалист отдела сопровождения градостроительной документации
ОБУ «ИНФОГРАД»

(должность)

Ануфриенкова Т.Ю. Ануфриенкова Т.Ю. Дата: 19.11.2025 Телефон 7(4712)50-00-84
(Ф.И.О.) (подпись)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Министерства архитектуры и градостроительства
Курской области «Об утверждении проекта межевания территории,
расположенной по адресу: Курская область, Курский район,
Щетинский сельсовет, СНТ «Спутник»

Настоящий проект решения Министерства архитектуры и градостроительства Курской области подготовлен на основании обращения Председателя правления СНТ «Спутник» Ширшовой Л.Н. от 14.11.2025 г. № 60 о рассмотрении и утверждении проекта межевания территории, расположенной по адресу: Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет, СНТ «Спутник».

В соответствии с частью 5 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории применительно к территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.

В соответствии с частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации проведение общественных обсуждений не требуется, так как данный Проект находится в границах земельного участка, предоставленного садоводческому некоммерческому товариществу для ведения садоводства.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» решение об утверждении проекта межевания территории принимает Министерство архитектуры и градостроительства Курской области.

Начальник управления территориального
планирования Министерства архитектуры
и градостроительства Курской области

А.Н. Козлитин