

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ № _____

г. Курск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в его составе 1,2,3-го микрорайонов жилого района «Северный» города Курска и Щетинского сельсовета Курского района Курской области

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разделом III постановления Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации и её отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения»:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания в его составе 1,2,3-го микрорайонов жилого района «Северный» города Курска и Щетинского сельсовета Курского района Курской области, подготовленный в соответствии с договором о комплексном развитии территории.

2. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно исполняющий обязанности
первого заместителя Губернатора
Курской области –
Председателя Правительства
Курской области

А.Е. Чепик

(место для проставления номера позиции классификации акта)

ВРИО заместителя Губернатора Курской области Демидов А.Г. _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

И.о. министра архитектуры и градостроительства Курской области,
главного архитектора Курской области Медынцева Т.В.  23.09.25
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

[illegible]

Исполнитель ОИВ: референт управления территориального планирования
Министерства архитектуры и градостроительства Курской области
Колесникова О.В.  Дата: 23.09.25 Телефон: 53-02-83
(Ф.И.О.) (подпись)

Размножено: _____ экз. на _____ листах (_____ экз. на _____ листах) и сдано для отправки

(дата, подпись)

Козмеев А.Н.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту распоряжения Правительства Курской области
«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в
его составе 1,2,3-го микрорайонов жилого района «Северный» города Курска
и Щетинского сельсовета Курского района Курской области»**

Проект распоряжения Правительства Курской области «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в его составе 1,2,3-го микрорайонов жилого района «Северный» города Курска и Щетинского сельсовета Курского района Курской области» был подготовлен в соответствии с пунктом 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании договора о комплексном развитии территории 1,2,3-го микрорайонов жилого района «Северный» города Курска и Щетинского сельсовета Курского района Курской области.

Порядок утверждения документации по планировке территории определен статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и разделом III постановления Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации и её отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения».

В силу пункта 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации утверждение вышеобозначенной документации осуществляется Правительством Курской области.

Принятие данного нормативного акта несет за собой нейтральные последствия.

И.о. министра архитектуры и
градостроительства Курской области,
главного архитектора Курской области



Т.В. Медынцева