



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

«___» августа 2025 года

№ 01-12/___

г. Курск

Об утверждении проекта планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство оросительной мелиоративной системы площадью 560 га, близ с. Черницыно Октябрьского района Курской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности» Министерство архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство оросительной мелиоративной системы площадью 560 га, близ с. Черницыно Октябрьского района Курской области».

Исполняющий
обязанности министра,
главного архитектора
Курской области

Г.А. Концедалова

Согласовано:

[illegible]

Исполнитель: начальник отдела документационного обеспечения архитектурно-градостроительного совета ОБУ «ИНФОГРАД»

(ДОЛЖНОСТЬ)

Н.Е. Шабанова
(Ф.И.О.)

Шабриу
(подпись)

Дата: 18.08.2025 Телефон 7(4712)50-01-27

Телефон 7(4712)50-01-27

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Министерства архитектуры и градостроительства Курской области «Об утверждении проекта планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство оросительной мелиоративной системы площадью 560 га, близ с. Черницыно Октябрьского района Курской области»

Настоящий проект решения Министерства архитектуры и градостроительства Курской области подготовлен на основании обращения представителя по доверенности ООО «Мираторг-Курск» И.И. Гусева от 31.07.2025 № 17 о рассмотрении и утверждении проекта планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта: «Строительство оросительной мелиоративной системы площадью 560 га, близ с. Черницыно Октябрьского района Курской области» (далее – Проект).

В соответствии с пунктом 21 постановления Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» (далее – Постановление) Администрация Октябрьского района, Администрация Черницынского сельсовета Октябрьского района Курской области предоставили согласование по Проекту.

В соответствии с положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городских и сельских поселений Курской области, утвержденного постановлением Администрации Курской области от 03.03.2022 № 186-па, по Проекту Министерством архитектуры и градостроительства Курской области с 8 августа по 22 августа 2025 года была обеспечена процедура общественных обсуждений.

В соответствии с пунктом 30 Постановления решение об утверждении проекта планировки территории принимает Министерство архитектуры и градостроительства Курской области.

Исполняющий
обязанности министра,
главного архитектора
Курской области

Г.А. Концедалова