

**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

«___» августа 2025 года

№ 01-12/_____

г. Курск

**О внесении изменений в Генеральный план муниципального
образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района
Курской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» Министерство архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, утвержденный решением Собрании депутатов Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области от 29 декабря 2014 года № 184 (в редакции решения Представительного собрания Дмитриевского района Курской области от 25 июля 2018 года № 222, решения Собрании депутатов Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области от 18.08.2020 № 192).

Исполняющий
обязанности министра,
главного архитектора
Курской области

Г.А. Концедалова

Согласовано:

[illegible]

Исполнитель: начальник отдела документационного обеспечения архитектурно-градостроительного совета ОБУ «ИНФОГРАД»

Шабанова Н.Е.
(Ф.И.О.)

Шабриу
(подпись)

(должность)

Дата: 11.08.2025 Телефон 50-01-27

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Министерства архитектуры и
градостроительства Курской области
от «__» августа 2025 года № 01-12/____

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Генеральный план муниципального образования
«Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области,
утвержденный решением Собрании депутатов Дерюгинского
сельсовета Дмитриевского района Курской области
от 29 декабря 2014 года № 184

1. Том 1 «Положения о территориальном планировании» изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
решением Собрании депутатов
Дерюгинского сельсовета
Дмитриевского района Курской области
от 29 декабря 2014 года № 184
(в редакции решения Представительного
собрания Дмитриевского района
Курской области
от 25 июля 2018 года № 222,
решения Собрании депутатов
Дерюгинского сельсовета Дмитриевского
района Курской области
от 18 августа 2020 года № 192,
решения Министерства архитектуры и
градостроительства Курской области
от «__» августа 2025 года № 01-12/____)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДЕРЮГИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЕ
О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Том 1**ВВЕДЕНИЕ**

Генеральный план муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2034 года.

При разработке Генерального плана учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах

регионального значения и объектах местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

3. Мероприятия, утвержденные Схемой территориального планирования Российской Федерации, Схемой территориального планирования Курской области.

4. Предложения по изменению границ населенных пунктов муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

1.1 Мероприятия пространственного развития в области автомобильного транспорта

Перечень планируемых объектов в области автомобильного транспорта представлен в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1. Перечень планируемых объектов в области автомобильного транспорта

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6
1.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Дерюгино	Протяженность 9,32 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается
2.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Пальцево	Протяженность 5,8 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается
3.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», п. Роженский	Протяженность 0,5 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается
4.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», п. Кирпиловка	Протяженность 0,7 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается
5.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Киликино	Протяженность 3,9 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается

1	2	3	4	5	6
6.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Моршнево	Протяженность 5,1 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается
7.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Таракановка	Протяженность 1,9 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается
8.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», п. Каменка	Протяженность 0,5 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается
9.	Автомобильная дорога «Тросна-Калиновка»- Дерюгино»-Дерюгино (МТФ) (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Дерюгино	Протяженность 2,2 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается
10.	Автомобильная дорога «Тросна-Калиновка»- Пальцево»-д. Таракановка (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Таракановка	Протяженность 3,7 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается
11.	Автомобильная дорога «Тросна-Калиновка»- Дерюгино» (п. Студийский) (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет»	Протяженность 2,8 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается

1	2	3	4	5	6
12.	Автомобильная дорога «Тросна-Калиновка»- п. Роженский-п. Кирпиловка (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», п. Кирпиловка	Протяженность 1,131 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается
13.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Киликино – п. Каменка	Протяженность 3,5 км, V категория	Расчетный срок	Не устанавливается

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Границы функциональных зон определены с учетом границы муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района, границ населенных пунктов в его составе, естественных границ природных объектов, границ земельных участков и иных обоснованных границ с учетом градостроительных ограничений.

Параметры функциональных зон различного назначения и сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов, приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального и местного значения

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального и местного значений
1	2	3	4
1.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Планировочная структура жилых зон муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области сформирована в увязке с планировочной структурой населенных пунктов в целом с учетом градостроительных и природных особенностей территории и представлена исключительно функциональной зоной индивидуальной жилой застройки (ИЖС). Границы функциональной зоны установлены в населенных пунктах по границам элементов планировочной структуры, представленных в виде ленточной застройки индивидуальными жилыми домами. В зоне застройки малоэтажными жилыми домами размещаются жилые дома разных типов малой этажности (блокированные, отдельно стоящие, с индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками), а также отдельно стоящие и встроенно-пристроенные объекты социального, коммунального и культурно-бытового обслуживания повседневного и периодического спроса, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта и объектов,	Размещение объектов не планируется

1	2	3	4
		связанных с проживанием граждан. В зону включена улично-дорожная сеть. Площадь функциональной зоны составляет 713,53 га.	
2.	Многофункциональная общественно-деловая зона	Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека, а также с целью извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Границы общественно деловых зон муниципального образования установлены по границам земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства общественно-делового назначения. Площадь многофункциональной общественно-деловой зоны составляет 8,92 га.	Строительство Дерюгинского ФАП и Пальцевского ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Дмитриевская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области
3.	Производственная зона I - V класс опасности объекта	Земельные участки в составе производственной зоны предназначены для застройки производственными объектами I - V класс санитарной опасности. В составе производственной зоны могут формироваться промышленные кластеры, индустриальные парки и другие производственные образования, в которых размещаются производственные, научно-производственные, коммунальные объекты и объекты другого функционального назначения. Границы производственной зоны установлены по границам земельных участков, где располагаются существующие производственные объекты I - V класс санитарной опасности, а также по границам улиц и иных естественных природных объектов. Площадь производственной зоны I - V класс опасности объекта составляет 154,42 га.	Размещение объектов не планируется
4.	Зона сельскохозяйственных угодий	Земли сельскохозяйственных угодий: пашни, сенокосы, пастбища, залежи и участки, занятые многолетними насаждениями. Территория в границах данной зоны не предназначена для ведения строительства. Развитие данных зон планируется в целях сохранения и поддержания соответствующего уровня ценных сельскохозяйственных участков. Границы функциональной зоны установлены по границам земельных участков и по границам естественных природных объектов. Площадь зоны сельскохозяйственных угодий составляет 7454,94 га.	Не предназначена для размещения объектов капитального строительства

1	2	3	4
5.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	В производственных зонах сельскохозяйственных предприятий муниципального образования следует размещать животноводческие, птицеводческие и звероводческие предприятия, предприятия по хранению и переработке сельскохозяйственной продукции, теплицы и парники, промысловые цеха, материальные склады, транспортные, энергетические и другие объекты, связанные с проектируемыми предприятиями, а также коммуникации, обеспечивающие внутренние и внешние связи объектов производственной зоны. Границы функциональной зоны установлены по границам земельных участков и по границам естественных природных объектов. Площадь производственной зоны сельскохозяйственных предприятий составляет 371,17 га.	Размещение объектов не планируется
6.	Зона природно-ландшафтной территории	Зоны природного ландшафта в основном расположены дисперсно в разных частях сельского поселения, представляют собой луговые, овражистые и заболоченные территории или неиспользуемые заросшие сельскохозяйственные территории. Градостроительное освоение зоны природного ландшафта не предусмотрено, так как правило, это неудоблицы. Основными функциями этой зоны являются природоохранная, средообразующая, санитарно-гигиеническая, эстетическая функция. Границы функциональной зоны установлены по границам естественных природных объектов. Площадь зоны природно-ландшафтной территории 1138,49 га.	Размещение объектов не планируется
7.	Зона сельскохозяйственного использования	Зона сельскохозяйственного использования предназначена для: выращивания сельскохозяйственных культур, животноводства, птицеводства, размещения складов, переработки сельхозпродукции. Площадь зоны сельскохозяйственного использования составляет 116,63 га.	Размещение объектов не предусмотрено
8.	Иная зона сельскохозяйственного назначения	Иная зона сельскохозяйственного назначения используется для осуществления аквакультуры (рыбоводства). Цель рыбоводства использование земель сельскохозяйственного назначения, занятых водными объектами (обводненными карьерами и прудами, в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми в целях осуществления прудовой аквакультуры),	Размещение объектов не предусмотрено

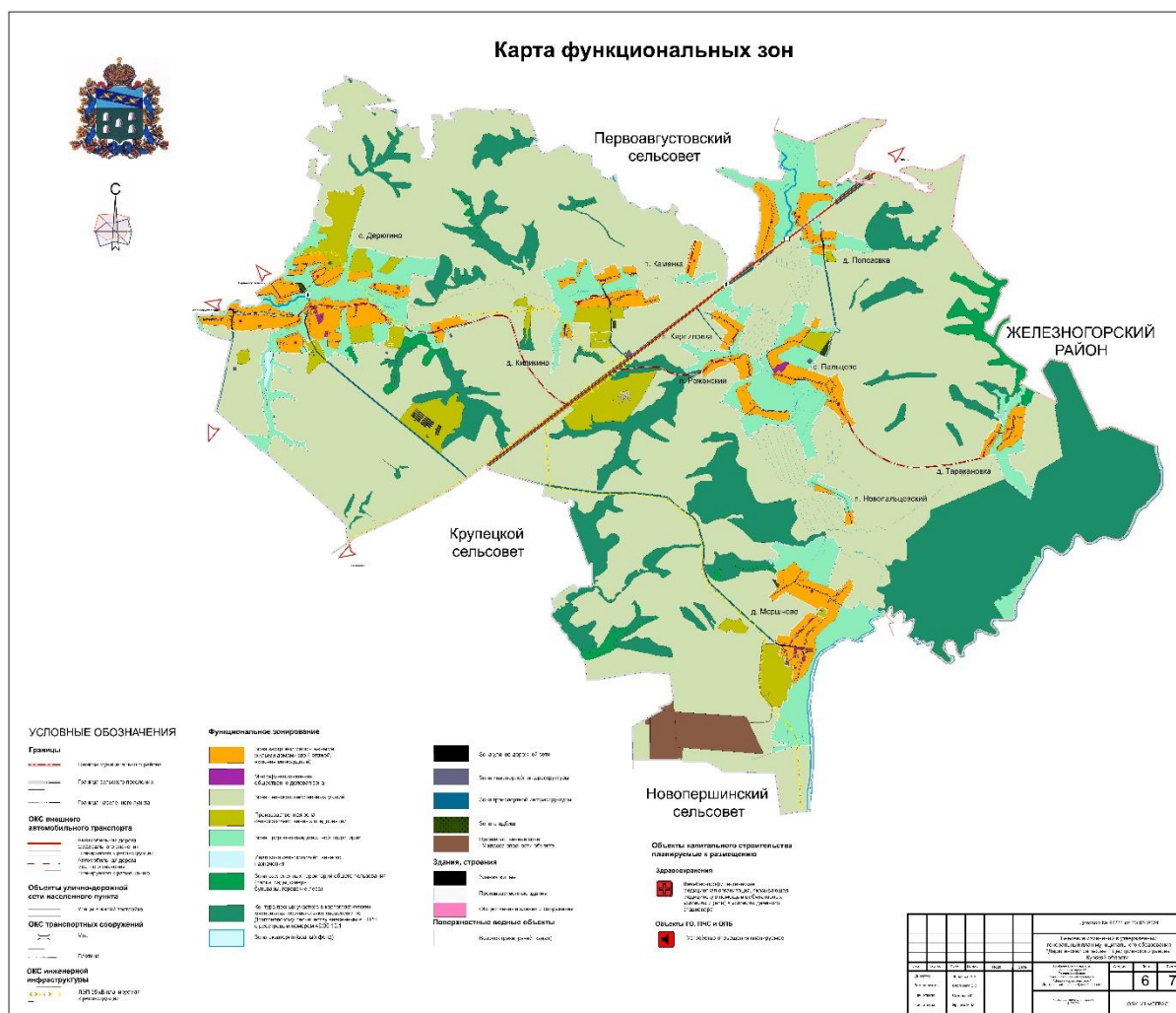
1	2	3	4
		расположенными в границах земельного участка, в целях осуществления прудовой аквакультуры. Граница зоны устанавливается в результате естественных процессов руслоформирования, с учетом норм требований водного законодательства, предъявляемых к таким объектам, и составляет 1,2 га.	
9.	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Зона озелененных территорий общего пользования – озелененная территория в составе рекреационных зон, предназначенная для различных форм отдыха. К озелененной территории общего пользования относятся парки, сады, скверы, бульвары, городские леса, используются для отдыха граждан и туризма. Зона выделена для обеспечения правовых условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения посредством устройства парков, скверов, бульваров, садов. Функциональная зона предусматривает систему озелененных территорий и других открытых пространств в увязке с природным каркасом. Назначение функциональной зоны - сохранение и улучшение сложившегося ландшафта. Границы функциональной зоны установлены по границам земельных участков и по границам естественных природных объектов. Площадь зоны озелененных территорий общего пользования составляет 174,29 га.	Размещение объектов не предусмотрено
10.	Зона лесного фонда	Зона, представлена землями лесного фонда, к которым относятся лесные земли и нелесные земли, состав которых, использование и охрана устанавливается лесным законодательством. Граница зоны устанавливается в соответствии с лесоустроительными документами и составляет 2152,43 га.	-
11.	Зона акваторий (водный фонд)	Зона акваторий предназначена для размещения природных водоемов, водотоков либо иных объектов, постоянное или временное сосредоточение вод в которых имеет характерные формы и признаки водного режима. Граница зоны устанавливается в результате естественных процессов руслоформирования, с учетом норм требований водного законодательства,	-

1	2	3	4
		предъявляемых к таким объектам и составляет 195,05 га.	
12.	Зона улично-дорожной сети	Улично-дорожная сеть – это часть инфраструктуры сельской местности. Она представляет собой совокупность многократно используемых и целенаправленно созданных при участии человека ограниченных по ширине линейных, плоскостных строений. При планировании развития населенного пункта следует обеспечивать сбалансированное развитие территории и транспортных сетей. Проектировать ее следует в виде единой системы в увязке с планировочной структурой населенного пункта и прилегающей к нему территории, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими населенными пунктами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общего пользования. Границы зоны улично-дорожной сети определены с учетом границ элементов планировочной инфраструктуры и требований технических регламентов по размещению линейных объектов. Площадь зоны улично-дорожной сети составляет 14,77 га.	Размещение объектов не планируется
13.	Зона инженерной инфраструктуры	Земельные участки в составе зон инженерной инфраструктуры предназначены для застройки объектами трубопроводного транспорта, связи, инженерной инфраструктуры, а также объектами иного назначения согласно градостроительным регламентам. Границы зоны инженерной инфраструктуры определены с учетом границ элементов планировочной инфраструктуры и требований технических регламентов по размещению линейных объектов. Площадь зоны инженерной инфраструктуры составляет 4,24 га.	Размещение объектов не планируется
14.	Зона транспортной инфраструктуры	Земельные участки в составе зон транспортной инфраструктуры предназначены для застройки объектами железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного транспорта. Зона транспортной инфраструктуры предусмотрена в виде единой системы в увязке с планировочной структурой муниципального образования, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с населенными пунктами, объектами внешнего транспорта.	Размещение объектов не планируется

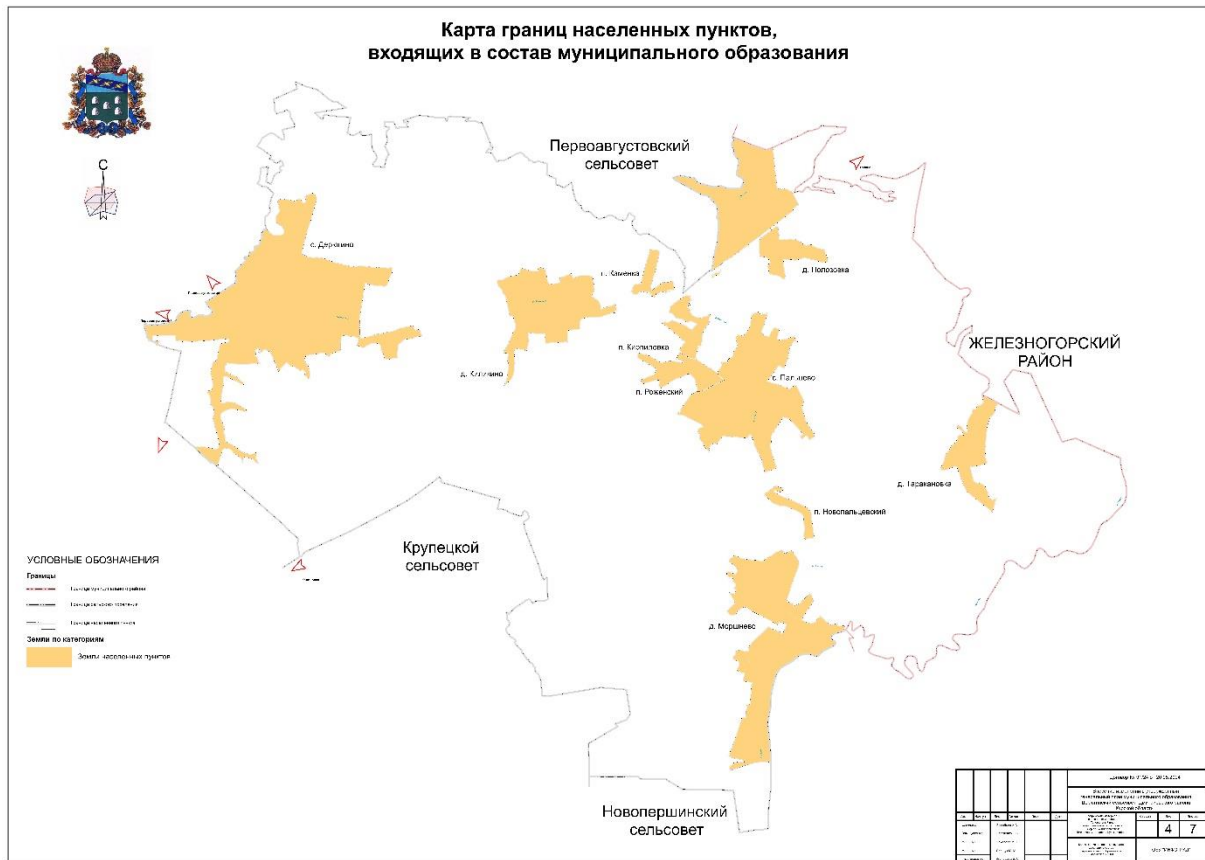
1	2	3	4
		Границы зоны транспортной инфраструктуры определены с учетом границ элементов планировочной инфраструктуры и требований технических регламентов пол размещению линейных объектов транспорта. Площадь зоны транспортной инфраструктуры составляет 101,54 га.	
15.	Зона кладбищ	Зона, отведенная в соответствии с этическими, санитарными и экологическими требованиями с сооружаемыми на них кладбищами для захоронения тел (останков), а также иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших. Границы зоны кладбищ установлены по границам существующих земельных участков с учетом санитарных норм требований, предъявляемых к таким объектам. Площадь зоны кладбищ составляет 6,51 га.	Размещение объектов не планируется

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт

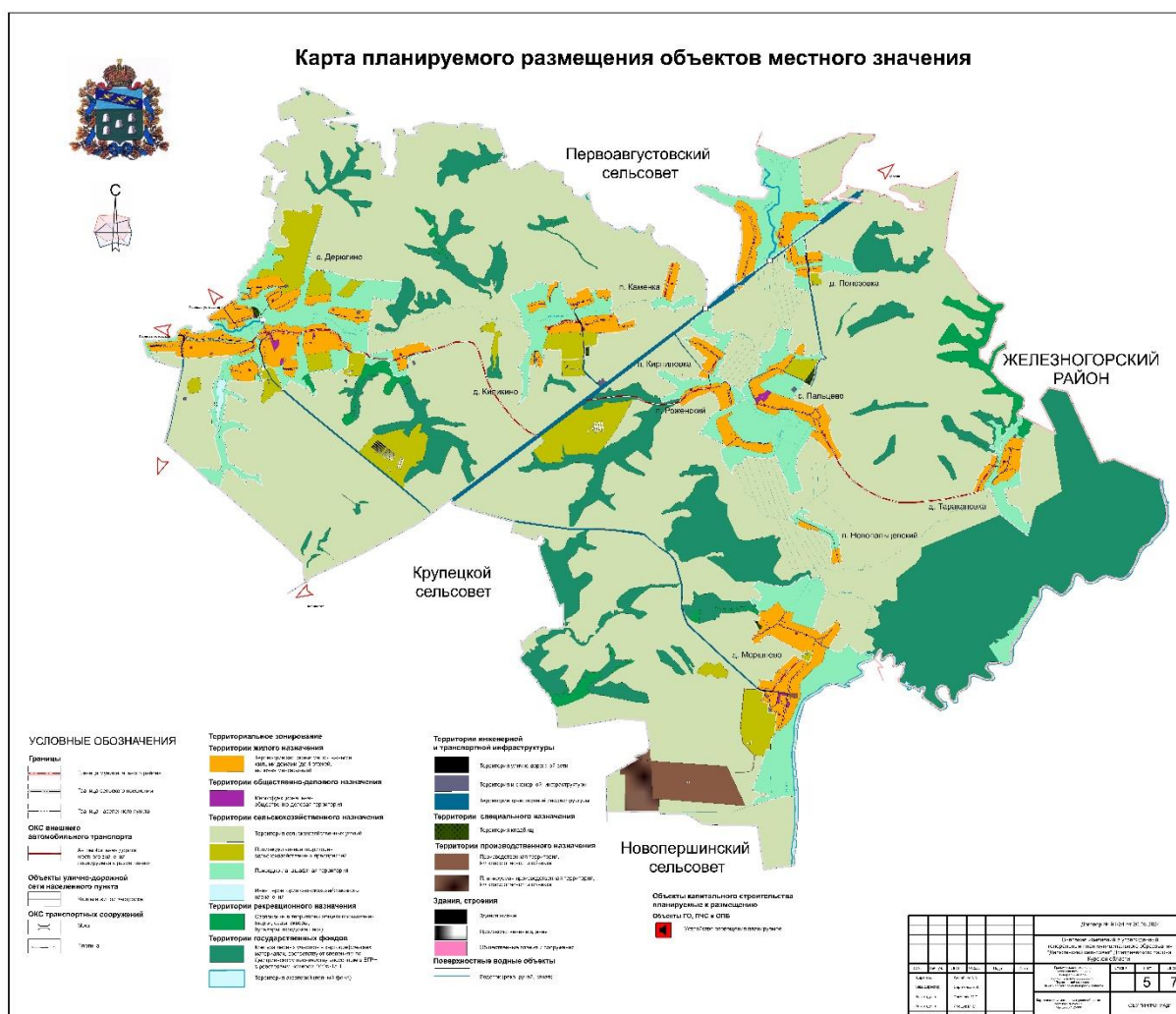
Карта функциональных зон



Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования



Карта планируемого размещения объектов местного значения



>>.

2. В Томе 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:
1) раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

«ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации

инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2034 года.

При разработке Генерального плана учтены:

документы территориального планирования регионального и федерального уровня, муниципальные программы муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

результаты мониторинга современного использования земельных участков на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

документация по планировке территории;

статистические данные;

ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения и объектах местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав

муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

3. Мероприятия, утвержденные Схемой территориального планирования Российской Федерации, Схемой территориального планирования Курской области.

4. Предложения по изменению границ населенных пунктов муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта современного использования территории;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

2) в разделе 1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

а) наименование дополнить словами «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области»;

б) в подразделе 1.1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:
в абзаце первом слова «Законом Курской области от 26 апреля 2010 года № 26-ЗКО» дополнить словами «О преобразовании некоторых муниципальных образований и внесении изменений в отдельные законодательные акты Курской области», слова «составляет 14610 га» заменить словами «составляет 12608,13 га»;

в абзаце втором слова «схема и описание границ Дерюгинского сельсовета» заменить словами «Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования»;

в) в подразделе 1.2 «Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования»:

в абзаце первом слова «Уставом муниципального образования, принятым собранием депутатов Дерюгинского сельсовета» заменить словами «Законом Курской области от 1 декабря 2004 года № 60-ЗКО

«О границах муниципальных образований Курской области» и Уставом муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, принятым решением Собрания депутатов Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области от 20.11.2010 № 17»;

в абзаце втором слова «составляет 14610 га» заменить словами «составляет 12608,13 га»;

в абзаце первом подраздела «Климатическая характеристика» слова «так же как Дмитриевского района и всей Курской области,» исключить;

в абзаце четвертом подраздела «Осадки» слово «района» заменить словами «муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области»;

в абзаце первом подраздела «Гидрография и ресурсы поверхностных вод» слова «составляет 10,2 тыс.кв.км» заменить словами «составляет 10,2 тыс. км²»;

абзац пятый подраздела «Растительный мир» исключить;

в абзаце десятом подраздела «Геологическая характеристика» слова «мониторинга ГМСН» заменить словами «государственного мониторинга состояния недр»;

в абзаце третьем подраздела «Лесные ресурсы» слова «составляет 29 га» заменить словами «составляет 2152,43 га»;

подраздел «Минерально-сырьевые ресурсы» изложить в следующей редакции:

«Минерально-сырьевые ресурсы

Согласно Государственному реестру участков недр, предоставленных в пользование, и лицензий на пользование недрами, предусмотренному статьей 28 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», в границах муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области зарегистрированы следующие лицензии на пользование недрами:

КРС 90243 ВР, выданная ООО «Агропромкомплектация-Курск» и зарегистрированная 14.06.2018, с целевым назначением – геологическое изучение в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического обеспечения водой животноводческого комплекса «Свиноводческий комплекс «Пальцевский», площадка № 1 (репродуктор)». Участок недр местного значения расположен в 1,3 км к западу от п. Роженский.

Географические координаты водозаборных скважин:

скв. № 1: С.Ш. 52°12'5,174" В.Д. 35°09'21,036";

скв. № 2: С.Ш. 52°12'6,564" В.Д. 35°09'18,918";

КРС 90252 ВР, выданная ООО «Агропромкомплектация-Курск» и зарегистрированная 11.07.2018, с целевым назначением – геологическое

изучение в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического обеспечения водой животноводческого комплекса «Свиноводческий комплекс «Пальцевский», площадка № 2 (доращивание), площадка № 3 (откорм)». Участок недр местного значения расположен в 1,3 км юго-восточнее с. Дерюгино.

Географические координаты угловых точек горного отвода:

С.Ш. 52°11'45,5" В.Д. 35°06'15,6";

С.Ш. 52°11'13,3" В.Д. 35°06'29,9";

С.Ш. 52°11'12,7" В.Д. 35°06'10,8";

С.Ш. 52°11'9,3" В.Д. 35°06'16,5";

КРС 80151 ТЭ, выданная АО «Специализированный застройщик Завод ЖБИ-3» и зарегистрированная 03.07.2018, с целевым назначением – разведка и добыча общераспространенного полезного ископаемого – песка на участке недр местного значения «Моршнево 1». Участок недр расположен в 15,0 км на северо-восток от г. Дмитриев, в 1,5 км юго-западнее д. Моршнево, на правобережной пойме р. Свапа и является юго-восточным флангом залежи песков Моршнево.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 52°08'40,78" В.Д. 35°11'15,73";

С.Ш. 52°08'41,40" В.Д. 35°11'26,45";

С.Ш. 52°08'33,84" В.Д. 35°11'30,05";

С.Ш. 52°08'32,23" В.Д. 35°11'17,49";

КРС 017323 ТЭ, выданная ООО «Торг» и зарегистрированная 21.08.2023, с целевым назначением – для разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств. Участок недр расположен в 1,5 км юго-западнее д. Моршнево.

Географические координаты участка недр:

С.Ш. 52°08'54,250" В.Д. 35°10'06,790";

С.Ш. 52°08'53,120" В.Д. 35°10'19,610";

С.Ш. 52°08'31,470" В.Д. 35°10'21,560";

С.Ш. 52°08'31,140" В.Д. 35°10'27,710";

С.Ш. 52°08'23,990" В.Д. 35°10'26,850";

С.Ш. 52°08'24,010" В.Д. 35°10'18,160";

С.Ш. 52°08'31,690" В.Д. 35°10'14,560";

С.Ш. 52°08'41,760" В.Д. 35°10'08,040";

С.Ш. 52°08'44,380" В.Д. 35°10'01,610";

С.Ш. 52°08'45,370" В.Д. 35°09'55,370";

С.Ш. 52°08'50,100" В.Д. 35°09'55,270".

В Перечень участков недр местного значения на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, утвержденный приказом комитета природных ресурсов

Курской области от 26.04.2021 № 01-08/2884, включены следующие участки недр:

часть участка недр «Первоавгустовский» (общераспространенное полезное ископаемое – суглинки). Площадь участка недр – 0,2233 км².

Географические координаты угловых точек границ участка недр:

С.Ш. 52°12'26,47" В.Д. 35°02'57,93";

С.Ш. 52°12'27,05" В.Д. 35°03'04,38";

С.Ш. 52°12'34,05" В.Д. 35°03'08,42";

С.Ш. 52°12'37,09" В.Д. 35°03'13,90";

С.Ш. 52°12'38,95" В.Д. 35°03'23,64";

С.Ш. 52°12'39,43" В.Д. 35°03'32,86";

С.Ш. 52°12'34,73" В.Д. 35°03'35,50";

С.Ш. 52°12'34,31" В.Д. 35°03'32,67";

С.Ш. 52°12'32,06" В.Д. 35°03'29,94";

С.Ш. 52°12'31,77" В.Д. 35°03'24,62";

С.Ш. 52°12'22,72" В.Д. 35°03'22,81";

С.Ш. 52°12'22,65" В.Д. 35°03'27,07";

С.Ш. 52°12'18,37" В.Д. 35°03'29,16";

С.Ш. 52°12'18,02" В.Д. 35°03'13,66";

С.Ш. 52°12'25,47" В.Д. 35°03'12,86";

С.Ш. 52°12'24,52" В.Д. 35°02'57,29";

участок недр «Моршнево 2» (общераспространенные полезные ископаемые – песок). Площадь участка недр – 0,123 км².

Географические координаты угловых точек границ участка недр:

С.Ш. 52°08'43,85" В.Д. 35°10'57,23";

С.Ш. 52°08'43,24" В.Д. 35°11'24,18";

С.Ш. 52°08'40,34" В.Д. 35°11'25,23";

С.Ш. 52°08'40,00" В.Д. 35°11'17,21";

С.Ш. 52°08'32,90" В.Д. 35°11'18,67";

С.Ш. 52°08'34,96" В.Д. 35°10'59,68";

С.Ш. 52°08'40,91" В.Д. 35°10'57,64".

В нераспределенном фонде недр на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области отсутствуют участки недр местного значения, содержащие общераспространенные полезные ископаемые.»;

сноску 1 исключить;

подраздел «Условия застройки площадей залегания полезных ископаемых» исключить;

3) в разделе 2 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования»:

а) наименование изложить в следующей редакции: «2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного

влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий»;

б) в абзаце третьем цифры «2025», «2045» заменить соответственно цифрами «2019», «2034», слова «(- 7,2 % по отношению к исходному 2020 году)» исключить, слова «(- 20,0 %)» исключить;

в) в абзаце пятом слова «(в первую очередь, в Курск и Москву)» исключить;

г) в абзаце шестом цифры «2025», «2045» заменить соответственно цифрами «2019», «2034», слова «(сокращение численности населения на 2,5 %)» исключить, слова «(уменьшение населения на 6,8 %)» исключить;

д) абзацы девятый – одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановления Правительства Российской Федерации от 20 марта 2003 г. № 165 «О внесении изменений и дополнений в порядок разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация»;

Стратегии социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года;»;

е) в абзаце семнадцатом слова «Программу экономического и социального развития Курской области» заменить словами «Стратегию социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года»;

ж) подраздел 2.1 «Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения» изложить в следующей редакции:

«2.1. Перечень нормативных правовых актов Курской области, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах».

2. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2030 года».

3. Постановление Администрации Курской области от 08.10.2013 № 700-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие культуры в Курской области».

4. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 724-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие физической культуры и спорта в Курской области».

5. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

6. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 744-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Курской области».

7. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 748-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области».

8. Постановление Администрации Курской области от 22.10.2013 № 768-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие транспортной системы, обеспечение перевозки пассажиров в Курской области и безопасности дорожного движения».

9. Постановление Администрации Курской области от 24.10.2013 № 778-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие промышленности в Курской области и повышение ее конкурентоспособности».

10. Постановление Администрации Курской области от 31.08.2017 № 684-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Формирование современной городской среды в Курской области».

11. Постановление Администрации Курской области от 05.10.2017 № 769-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Курской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения».

12. Постановление Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».

13. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2020 № 731-па «Об утверждении региональной программы «Развитие системы оказания паллиативной медицинской помощи в Курской области».

14. Постановление Администрации Курской области от 14.12.2020 № 1292-па «Об утверждении региональной программы «Модернизация первичного звена здравоохранения Курской области».

15. Постановление Администрации Курской области от 30.12.2021 № 1536-па «Об утверждении территориальной программы государственных

гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Курской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

16. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 05.07.2022 № 105 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Курской области».»;

з) дополнить подраздел 2.2 «Территориально-планировочная организация муниципального образования. Баланс земель территории муниципального образования» подразделом «Баланс земель» следующего содержания:

«Баланс земель

Данные о распределении территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области по целевому использованию территорий (согласно информации, полученной с Карты функциональных зон) представлены в таблице.

Таблица. Баланс земель по состоянию на 1 декабря 2024 года

Функциональные зоны	Площадь, га
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	713,53
Многофункциональная общественно-деловая зона	8,92
Производственная зона I -V класс опасности объекта	154,42
Зоны сельскохозяйственного назначения	9082,43
Зона сельскохозяйственных угодий	7454,94
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	371,17
Зона природно-ландшафтной территории	1138,49
Зона сельскохозяйственного использования	116,63
Иная зона сельскохозяйственного назначения	1,2
Зоны рекреационного назначения	2521,77
Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	174,29
Зона акваторий (Водный Фонд)	195,05
Контура лесных участков в картографических материалах соответствуют сведениям по Дмитриевскому лесничеству, внесенным в ЕГРН с реестровым номером 46:05-15.1	2152,43
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	120,55
Зона улично-дорожной сети	14,77
Зона инженерной инфраструктуры	4,24
Зона транспортной инфраструктуры	101,54
Зона кладбищ	6,51
ВСЕГО	12608,13

Общая площадь земель в границах муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области составляет 12608,13 га. Наибольший удельный вес в структуре земельного фонда занимают зоны сельскохозяйственного назначения – 9082,43 га (72,04 %) и зоны рекреационного назначения – 2521,77 га (20 %).»;

и) в подразделе 2.3 «Экономическая база муниципального образования»:

подраздел «Макроэкономическое окружение» исключить;
 абзац первый подраздела «Промышленный и агропромышленный комплекс» заменить текстом следующего содержания:

«Муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на протяжении длительного периода сохраняет аграрную специализацию – специализируется на выращивании зерновых культур и свиноводстве.

Одним из крупнейших предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области является ООО «АПК-Курск» «Животноводческий комплекс «Свиноводческий комплекс «Пальцевский» единовременного содержания 78000 голов с месторасположением в п. Роженский и с. Дерюгино.»;

в подразделе «Развитие промышленности»:

в абзаце первом аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце третьем слова «СТП Дмитриевского района» заменить словами «Схеме территориального планирования муниципального образования «Дмитриевский район» Курской области»;

к) в подразделе 2.4 «Население»:

абзацы первый, второй исключить;

рисунок «Динамика численности населения Курского района и Курской области» исключить;

в наименовании рисунка «Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2020 года (по оценке ЦМАКП³)» аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

после рисунка «Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2020 года (по оценке ЦМАКП³)»:

в абзаце первом цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

абзацы второй – восьмой исключить;

в абзаце десятом слова «на сегодняшний день» заменить словами «по состоянию на 01.01.2020»;

после таблицы «Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам) на январь 2020г.»:

в абзаце первом слова «,как и в Дмитриевском районе в целом,» исключить;

в абзаце девятом слово «проекта» заменить словами «Генерального плана»;

в абзаце пятнадцатом слова «,соседние Белгородскую область и Москву» заменить словами «и г. Москву»;

в подразделе «Проектные предложения (Прогноз численности населения)»:

в абзаце третьем цифры «2045», «2025» заменить соответственно цифрами «2034», «2019»;

в абзаце шестом цифры «2045» заменить цифрами «2034»;

в таблице «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)»:

в графе «Показатели»:

в пункте 5 цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

в пункте 6 цифры «2045» заменить цифрами «2034»;

в пункте 4 графы «Значение» цифры «25» заменить цифрами «20»;

после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)»:

в абзаце первом цифры «2045» заменить цифрами «2034»;

в абзаце третьем цифры «2045» заменить цифрами «2034»;

в таблице «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)»:

в графе «Показатели»:

в пункте 5 цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

в пункте 6 цифры «2045» заменить цифрами «2034»;

в пункте 4 графы «Значение» цифры «25» заменить цифрами «20»;

в абзаце втором после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)» цифры «2045», «2025» заменить соответственно цифрами «2034», «2019»;

л) в подразделе 2.5 «Жилищный фонд»:

в абзаце шестом подраздела «Проектные предложения» цифры «2045» заменить цифрами «2034»;

в абзаце третьем подразделе «Снос и расселение жилищного фонда» цифры «2045» заменить цифрами «2034»;

м) в подразделе 2.6 «Система культурно-бытового обслуживания»:

в абзаце первом слова «, - и представлена следующими объектами» исключить;

таблицу «Расчет объемов мероприятий по территориальному планированию по объектам социального и культурно-бытового назначения» исключить;

абзац после таблицы «Расчет объемов мероприятий по территориальному планированию по объектам социального и культурно-бытового назначения» исключить;

подраздел «Образование и воспитание» изложить в следующей редакции:

«Образование и воспитание

Система образования предоставляет собой совокупность взаимодействующих учреждений различных организационно-правовых форм, типов и видов.

Образовательные организации подразделяются на типы в

соответствии с образовательными программами, реализация которых является основной целью их деятельности.»;

подраздел «Детские дошкольные учреждения» изложить в следующей редакции:

«Дошкольные образовательные организации»

На территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области отсутствуют дошкольные образовательные организации.»;

подраздел «Общеобразовательные школы» изложить в следующей редакции:

«Общеобразовательные организации»

По состоянию на 01.01.2025 на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области отсутствуют общеобразовательные организации

Детей школьного возраста возят по программе «Школьный автобус» в МКОУ «Первоавгустовская средняя общеобразовательная школа» по адресу: Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, п. Первоавгустовский, ул. Пионерская, д. 5.»;

подраздел «Дополнительное образование» изложить в следующей редакции:

«Организации дополнительного образования»

На территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области отсутствуют организации дополнительного образования. Дополнительное образование дети получают в районном центре.»;

в абзаце первом подраздела «Здравоохранение и социальное обеспечение» слова «2 фельдшерско-акушерскими пунктами, расположенной в с. Дерюгино, с. Пальцево» заменить словами «двумя фельдшерско-акушерскими пунктами ОБУЗ «Дмитриевская центральная районная больница» Министерства здравоохранения Курской области – Дерюгинский ФАП в с. Дерюгино, Пальцевский ФАП в с. Пальцево»;

абзацы второй – четвертый подраздела «Учреждения культуры» заменить текстом следующего содержания:

«На территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области свою деятельность осуществляют два филиала МКУК «Дмитриевский районный дом культуры» – Дерюгинский сельский дом культуры в с. Дерюгино и Моршневский сельский дом культуры в д. Моршнево, три филиала

МКУК «Межпоселенческая библиотека Дмитриевского района» – Моршневская сельская библиотека в д. Моршнево, Пальцевская сельская библиотека в с. Пальцево и Дерюгинская сельская библиотека в с. Дерюгино.

Обеспеченность населения учреждения культуры соответствует нормативным рекомендациям СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».);

в абзаце втором подраздела «Торговля, бытовое обслуживание, общественное питание (потребительский рынок)» слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»);

в подразделе «Проектные предложения»:

наименование подраздела «Учреждения образования» изложить в следующей редакции: «Организации образования»;

подраздел «Общее среднее образование» изложить в следующей редакции:

«Дошкольные образовательные организации.

На территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области по состоянию на 01.01.2025 отсутствуют дошкольные образовательные организации.

В соответствии региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области должно быть обеспечено дошкольными образовательными организациями на 19 мест.

Предлагается к размещению 1 дошкольная образовательная организация на 30 мест.»;

дополнить подразделом «Общеобразовательные организации» следующего содержания:

«Общеобразовательные организации.

На территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области по состоянию на 01.01.2025 отсутствуют общеобразовательные организации.

В соответствии региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской

области должно быть обеспечено общеобразовательными организациями на 33 места.

Учащиеся с 1 по 11 классы обучаются в МКОУ «Первоавгустовская средняя общеобразовательная школа», которая находится в п. Первоавгустовский, ул. Пионерская, д. 5 муниципального образования «Первоавгустовский сельсовет» Дмитриевского района Курской области в 4 мин. от с. Дерюгино, что соответствует нормативам по допустимому уровню обеспеченности объектами местного значения.»;

подраздел «Дополнительное образование» исключить;

в абзаце втором подраздела «Учреждения здравоохранения» цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

в абзаце четвертом подраздела «Физкультурно-спортивные сооружения» цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

в подразделе «Учреждения культуры»:

в абзаце втором цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

в абзаце третьем слова «зданий клуба» заменить словами «здания Дерюгинского сельского дома культуры»;

в абзаце четвертом слово «библиотек» заменить словами «Дерюгинской сельской библиотеки»;

в абзаце пятом цифры «2045» заменить цифрами «2034»;

абзац седьмой исключить;

в подразделе «Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание»:

в абзаце втором цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

в абзаце четвертом цифры «2045» заменить цифрами «2034»;

н) в подразделе 2.7 «Транспортная инфраструктура муниципального образования»:

в подразделе 2.7.1 «Внешний транспорт»:

таблицу «Перечень автомобильных дорог с твердым покрытием, проходящих по территории Дерюгинского сельсовета» изложить в следующей редакции:

«Таблица. Перечень автомобильных дорог с твердым покрытием, проходящих по территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области

№ п/п	Наименование дороги	Категория	Покрытие	Протяженность – по территории сельсовета, км
1	2	3	4	5
<i>Автомобильные дороги федерального значения</i>				
1	Тросна – Калиновка	II	а/б	14
<i>Автомобильные дороги межмуниципального значения</i>				
2	«Тросна - Калиновка» - Моршнево	IV	а/б	7,7
3	«Тросна – Калиновка» км 52 - Дерюгино - Первоавгустовский	IV	а/б	5,8
4	«Тросна - Калиновка» - Кирпиловка	V	а/б	0,83

1	2	3	4	5
5	«Тросна - Калиновка» - Киликино	V	a/б	1,5
6	«Тросна - Калиновка» - Колпино	IV	a/б	2,869
<i>Автомобильные дороги регионального значения</i>				
7	«Тросна - Калиновка» - Дерюгино - Неварь	IV	a/б	1,93
	Итого			34,629

»;

в абзаце десятом подраздела «Проектные предложения» слова «Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

подраздел 2.7.2 «Улично-дорожная сеть» дополнить текстом следующего содержания:

«Генеральным планом на расчетный срок (до 2034 г.) предлагается:

строительство автомобильной дороги по с. Дерюгино протяженностью 9,32 км;

строительство автомобильной дороги по с. Пальцево протяженностью 5,8 км;

строительство автомобильной дороги по п. Роженский протяженностью 0,5 км;

строительство автомобильной дороги по п. Кирпиловка протяженностью 0,7 км;

строительство автомобильной дороги по д. Киликино протяженностью 3,9 км;

строительство автомобильной дороги по д. Моршнево протяженностью 5,1 км;

строительство автомобильной дороги по д. Таракановка протяженностью 1,9 км;

строительство автомобильной дороги по п. Каменка протяженностью 0,5 км;

строительство автомобильной дороги «Тросна-Калиновка»-Дерюгино»-Дерюгино (МТФ) протяженностью 2,2 км;

строительство автомобильной дороги «Тросна-Калиновка»-Пальцево»-д. Таракановка протяженностью 3,7 км;

строительство автомобильной дороги «Тросна-Калиновка»-Дерюгино» (п. Стундийский) протяженностью 2,8 км;

строительство автомобильной дороги «Тросна-Калиновка»-п. Роженский-Кирпиловка протяженностью 1,131 км;

строительство автомобильной дороги д. Киликино – п. Каменка протяженностью 3,5 км.»;

о) в подразделе 2.8 «Инженерное оборудование территории»:
в подразделе 2.8.1 «Водоснабжение»:

в абзаце первом слова «6– 10 куб.м/час» заменить словами «6-10 м³/час»;

после таблицы «Сведения по водоснабжению»:

в абзаце первом слова «25-40 куб.м/час» заменить словами «25-40 м³/час»;

в абзаце втором слова «1,727 тыс. куб. м/сутки» заменить словами «1,727 тыс. м³/сутки»;

в абзаце третьем слова «0,130 тыс. куб. м/сутки» заменить словами «0,130 тыс. м³/сутки»;

в абзаце четвертом слова «СанПиН 2.1.4.1074-01» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в абзаце первом подраздела «Противопожарное водоснабжение поселения» слова «п.п. 8.6, 9.11 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» заменить словами «СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;

в абзаце втором подраздела «Проектные предложения» цифры «2025», «2045» заменить соответственно цифрами «2019», «2034»;

подраздел «Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества» изложить в следующей редакции:

«Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества.

Минимально допустимый объем водопотребление на одного жителя принят в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, и составляет 99 л/сутки.

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы определены в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.»;

в подразделе «Расходы воды на пожаротушение»:

в абзаце первом слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», слова «СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной

безопасности» заменить словами «СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;

в абзаце десятом слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.2 «Водоотведение» слова «СП 31.13330.2012» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в подразделе 2.8.3 «Теплоснабжение»:

в абзаце втором слово «школ» заменить словами «общеобразовательных организаций»;

в абзаце втором подраздела «Проектные предложения» слова «СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» заменить словами «СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;

в подразделе 2.8.4 «Газоснабжение»:

абзацы первый, второй заменить текстом следующего содержания:

«Газоснабжение муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области осуществляется от газораспределительной станции г. Дмитриев.

Система газоснабжения муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области включает 81,6 км газовых сетей, 11 пунктов редуцирования газа (далее – ПРГ). Газифицировано 4 населенных пункта – 566 домовладений.»;

дополнить таблицей «Характеристика ПРГ муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области» следующего содержания:

«Таблица. Характеристика ПРГ муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта	Дата ввода в эксплуатацию	Проектная мощность, м ³ /ч	Эксплуатационная мощность, м ³ /ч	Износ %
1	2	3	4	5	6
1	ПРГ-25, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Дерюгино	25.04.2012	2050	1000	50
2	ПРГ-26, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Дерюгино	25.04.2012	2050	1000	50

1	2	3	4	5	6
3	ПРГ-27, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Дерюгино	25.04.2012	170	50	50
4	ПРГ-46, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Моршнево	12.09.2014	900	450	45
5	ПРГ-47, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Моршнево	12.09.2014	900	450	45
6	ПРГ-48, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Моршнево	12.09.2014	250	120	45
7	ПРГ-49, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Моршнево	12.09.2014	250	120	45
8	ПРГ-70, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Дерюгино	23.12.2016	133	60	35
9	ПРГ-93, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Пальцево	26.09.2018	450	250	25
10	ПРГ-94, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Пальцево	26.09.2018	450	250	25
11	ПРГ-95, Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Пальцево	26.09.2018	76	30	25

»;

в абзаце втором подраздела «Проектные предложения» слово «района» заменить словами «муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области», слова «соглашением о сотрудничестве между ПАО «Газпром и Администрацией Курской

области, без ограничения срока действия, решениями договора о газификации 2025 года и генеральной схемой газоснабжения и газификации Курской области, разработанной в 2006 году (в настоящее время проводится ее актуализация) и программой развития газоснабжения и газификации Курской области» заменить словами «постановлением Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы»;

в абзаце первом подраздела 2.8.5 «Электроснабжение» слова «Дмитриевского района Курской области» заменить словами «муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области», слова «филиала ПАО «МРСК Центр» ОАО «Курскэнерго» заменить словами «филиала ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»;

подраздел 2.8.6 «Связь. Радиовещание. Телевидение» изложить в следующей редакции:

«2.8.6 Связь. Радиовещание. Телевидение.

Телефонная связь.

Компанией, предоставляющей услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, является Курский филиал ПАО «Ростелеком».

Телефонизировано муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ПАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ООО «МТС», Курский филиал ЗАО «Мегафон» (Мегафон) и Курский филиал ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2).

Телевидение, радиовещание.

Телевизионное вещание осуществляется по цифровым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено двадцатью теле- и тремя радиоканалами:

телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург – 5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский телевизионный канал» и другие;

радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевидения население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват населения телевизионным вещанием – 100 %.

Проектные предложения.

Для развития системы телефонной связи Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

переход на цифровые АТС, обновление технической базы;
 проведение мероприятий по организации качественной мобильной связи покрытия территории поселения;
 проведение интернета к общественно-деловой застройке и к индивидуальным домовладениям;
 прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.»;

п) в подразделе 2.9 «Инженерная подготовка территории»:

абзацы четвертый – шестой изложить в следующей редакции:

«– Градостроительный кодекс Российской Федерации;

– СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

– Федеральный закон от 10 июля 2012 года № 117-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.»;

в абзаце седьмом слова «с проектными предложениями» заменить словами «с предложениями»;

в абзаце двенадцатом слова «в настоящем генеральном плане» заменить словами «в генеральном плане»;

в абзаце девятом подраздела «Стратегические принципы развития инженерных систем» слова «(ст. 62 123-ФЗ)» исключить;

п) в подразделе 2.10 «Зеленый фонд муниципального образования»:

в абзаце пятом слова «детских учреждений, школ» заменить словами «дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций»;

в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

р) в подразделе 2.11 «Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ»:

в абзаце первом слова «п.7 ст.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» заменить словами «пунктом 7 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», слово «отходов» заменить словами «твердых коммунальных отходов (далее – ТКО)»;

в подразделе «Количество и размещение кладбищ, скотомогильников на территории Дерюгинского сельсовета»:

абзац первый исключить;

в абзаце втором слова «составляет 6,1 га» заменить словами «составляет 6,51 га»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце первом слова «жидких, твердых хозяйственно-бытовых отходов» заменить словами «отходов производства и потребления», аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в таблице «Объемы накопления бытовых отходов»:

наименование графы «Бытовые отходы» изложить в следующей редакции: «ТКО»;

в позиции, касающейся общего количества по сельсовету с учетом общественных зданий слова «Общее количество по сельсовета с учетом общественных зданий» заменить словами «Общее количество»;

в наименовании таблицы слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

после таблицы «Объемы накопления бытовых отходов»:

в абзаце восьмом слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце двенадцатом слова «На сегодняшний день» заменить словами «По состоянию на 01.01.2020»;

абзацы тринадцатый – восемнадцатый заменить текстом следующего содержания:

«ТКО муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области вывозят на полигон ТКО ООО «Экопол» в муниципальное образование «Большедолженковский сельсовет» Октябрьского района Курской области.»;

в абзаце двадцать втором аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в подразделе «Размещение кладбищ» слова «СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», слова «площадь 6,1 га» заменить словами «площадь 6,51 га»;

с) в подразделе 2.12 «Санитарно-экологическое состояние окружающей среды»:

в абзаце втором подраздела «Современное состояние и проектные предложения» слова «проектных решений» заменить словами «решений Генерального плана»;

в абзаце втором подраздела «Атмосферный воздух» слова «в Дмитриевском районе» заменить словами «в муниципальном образовании «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области», слова «ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к

обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в подразделе «Почвы»:

в абзаце первом слова «бытовых отходах» заменить словами «коммунальных отходов»;

в абзаце третьем слова «(СанПиН 2.1.7.1287-03)» исключить;

в подразделе «Радиационная обстановка»:

в абзаце первом аббревиатуру «АЭС» заменить словами «атомной электростанции (далее – АЭС)»;

в абзаце третьем слова «ГУ «Курский ЦГМС-Р» заменить словами «ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС»;

в абзаце четвертом слова «НРБ-99 и закона РФ «О радиационной безопасности населения» заменить словами «Федерального закона от 9 января 1996 г. № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» слова «Проектные решения генерального плана» заменить словами «Решения Генерального плана»;

т) в подразделе 2.13 «Зоны с особыми условиями использования территорий»:

в подразделе 2.13.1 «Зоны охраны объектов культурного наследия»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Объекты культурного наследия, расположенные на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, представлены в таблице.»;

таблицу «Перечень памятников историко-культурного наследия Дерюгинского сельсовета» изложить в следующей редакции:

«Таблица. Перечень объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти о постановке объекта культурного наследия на государственную охрану	Местонахождение объекта культурного наследия	Наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия
1	2	3	4	5
Объекты культурного наследия регионального значения				
1	«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в феврале 1943 года. Захоронено 110	Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование	Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области

1	2	3	4	5
	человек, установлено фамилий на 85 человек. Скульптура установлена в 1965 году»	от 14.06.1979 г. № 382 Рег. № 461410151330005	«Дерюгинский сельсовет», д. Моршнево	от 26.05.2022 № 05.4-08/620
2	«Могила воина–земляка Колупаева Т.Г., погибшего в бою с фашистскими захватчиками в 1943 г.», 1943 г.	Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 15.03.1990 г. № 77 Рег. № 461610556570005	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Моршнево	Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 02.08.2022 № 05.4-08/914
3	«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в феврале–марте 1943 г. Захоронено 499 человек, установлено фамилий на 180 человек. Скульптура установлена в 1967 году», 1943 г., 1967 год	Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 г. № 382 Рег. № 461410146300005	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Пальцево	Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 27.05.2022 № 05.4-08/633
4	«Братская могила борцов за Советскую власть. На могиле в 1960 году установлен обелиск», 1927 – 1935 гг.	Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 г. № 382 Рег. № 461610433200005	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Пальцево, 24 А	Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 27.05.2022 № 05.4-08/634
Объекты культурного наследия, относящиеся к списку выявленных				
Памятники истории				
1	Могила ряд. Г.Е. Фомичева, погибшего в Афганистане, 1982 г.	Список вновь выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству области от 16.01.1995 под № 1112, № 1121	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Дерюгино	-
Памятники архитектуры				
1	Церковь Георгиевская, 1825 г.	Список вновь выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству области от 16.01.1995 под № 1112, № 1121	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Дерюгино	-

в абзаце первом аббревиатуру «ФРС» заменить словами «Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) (ЕГРОКН)»;

в абзаце третьем слова «(ст.35 ФЗ №73 от 25 июня 2002 года «Об объектах, культурного наследия памятников истории и культуры народов РФ)» заменить словами «(Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации)»»;

подраздел 3.13.2 «Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы» изложить в следующей редакции:

«2.13.2 Водоохранные зоны, прибрежно-защитные полосы и водные объекты общего пользования

Гидрографическая сеть муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области представлена р. Осмонь, р. Осмонька, р. Свапа. Протяженность гидрографической сети в границах муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области р. Осмонь составляет 12 км 600 м, р. Осмонька – 12 км 400 м, р. Свапа – 15 км 200 м.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранная зона р. Свапа – 200 м, р. Осмонь и р. Осмонька – 100 м.

В границах водоохранной зоны установлен специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, установленный частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов, аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых помимо ограничений, предусмотренных для водоохранных зон и описанных в части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, устанавливаются дополнительные ограничения, установленные частью 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Границы водоохранных и прибрежных защитных полос устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

В силу части 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии р. Осмонь, р. Осмонька, р. Свапа шириной 20 м (береговая полоса) предназначена для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости не внесены сведения о водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р. Осмонь, р. Осмонька, р. Свапа.

Проектные предложения

В целях рационального природоохранного использования территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области следует установить границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы р. Осмонь, р. Осмонька, р. Свапа.

Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий осуществляются следующие мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в рамках осуществления водохозяйственных мероприятий, предусмотренных статьей 7.1 Водного кодекса Российской Федерации:

- 1) предпаводковые и послепаводковые обследования территорий, подверженных негативному воздействию вод, и водных объектов;
- 2) леδοкольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;
- 3) восстановление пропускной способности русел рек (дноуглубление и спрямление русел рек, расчистка водных объектов);
- 4) уположивание берегов водных объектов, их биогенное закрепление, укрепление песчано-гравийной и каменной наброской, террасирование склонов.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб,

берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.»;

подраздел 2.13.4 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий» изложить в следующей редакции:

«2.13.3. Зоны затопления, подтопления

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления» границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.

Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

Сведения о зонах затопления на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, внесенные в единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) по состоянию на 1 мая 2022 года, представлены в таблице.

Таблица. Сведения о зонах затопления на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, внесенных в ЕГРН по состоянию на 1 мая 2022 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Зоны			
		Учетный номер ЕГРН по зонам затопления	% Обеспеченность	Дата внесения в ЕГРН	Водный объект
1	Муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области	46.05.2.408	1 %	07.07.2020	р. Свапа
2		46.05.2.409	3 %	07.07.2020	
3		46.05.2.410	5 %	07.07.2020	
4		46.05.2.411	10 %	08.07.2020	
5		46.05.2.412	25 %	08.07.2020	
6		46.05.2.413	50 %	08.07.2020	

Зоны затопления определяются в отношении:

а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость раз в 100 лет) либо в результате ледовых заторов и зажоров. В границах зон затопления устанавливаются территории, затапливаемые при максимальных уровнях воды 3, 5, 10, 25 и 50% обеспеченности (повторяемость 1, 3, 5, 25 и 50 раз в 100 лет);

б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;

в) территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления определяются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

В границах зон подтопления определяются:

а) территории сильного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;

б) территории умеренного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2 метров от поверхности;

в) территории слабого подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Сведения о зонах подтопления на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, внесенные в ЕГРН по состоянию на 1 мая 2022 года, представлены в таблице.

Таблица. Сведения о зонах подтопления на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, внесенных в ЕГРН по состоянию на 1 мая 2022 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид (наименование) по документу	Реестровый (учетный) номер	Дата внесения
1.	Муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области	Местоположение границы зоны умеренного подтопления, прилегающей к зоне затопления территории д. Моршнево Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области при половодьях и паводках реки Свапа 1 % обеспеченности	46:05-6.1037	21.05.2021
2.	Муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области	Местоположение границы зоны слабого подтопления, прилегающей к зоне затопления территории д. Моршнево Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области при половодьях и паводках реки Свапа 1% обеспеченности	46:05-6.1025	12.04.2021

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами,

ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы территориальных и локальных сооружений и мероприятий.»;

в подразделе 2.13.5 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»:

в абзаце втором слова «СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84*» «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1110-02 и СП 31.13330.2012» заменить словами «СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце восьмом слово «Проектом» заменить словами «Генеральным планом», слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в подразделе «Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов»:

в абзаце десятом слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

дополнить текстом следующего содержания:

«В границах муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области находятся следующие установленные зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

1) водозабора филиала ООО «АПК-Курск» «Пальцевский свинокомплекс» площадка №1 (репродуктор), расположенного в п. Роженский (приказ комитета экологической безопасности и природопользования Курской области от 11.06.2020 № 01-06/313):

граница зоны строгого режима (ЗСО I) радиусом 30 м от каждой водозаборной скважины;

граница зоны второго пояса (ЗСО II) радиусом 90 м от каждой водозаборной скважины;

граница зоны третьего пояса (ЗСО III) радиусом 634 м от каждой водозаборной скважины;

2) водозабора филиала ООО «АПК-Курск» «Пальцевский свинокомплекс» площадка №2, 3 (доращивание, откорм), расположенного в с. Дерюгино (приказ комитета экологической безопасности и природопользования Курской области от 17.06.2020 №01-06/323):

граница зоны строгого режима (ЗСО I) радиусом 30 м от каждой

водозаборной скважины;

граница зоны второго пояса (ЗСО II) радиусом 58 м от каждой водозаборной скважины;

граница зоны третьего пояса (ЗСО III) радиусом 582 м от условного центра водозабора.»;

считать подразделом 2.13.4 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»;

в подразделе 2.13.6 «Санитарно-защитные зоны»:

в абзаце первом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце одиннадцатом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце двенадцатом слова «с ст.26 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.07 г.» заменить словами «с Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

в абзаце тринадцатом слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце семнадцатом слова «СНиП II-12-77» заменить словами «СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

в абзаце восемнадцатом слова «высоковольтных линий» заменить словами «высоковольтных линий (далее – ВЛ)», слова «РД 153-34.0-03.150-00» заменить словами «приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15 декабря 2020 г. № 903н «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

после таблицы «Зоны санитарного разрыва для линий электропередач, проходящих по территории муниципального образования»:

в абзаце первом слова «приложений 1-6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце четвертом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце девятом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

подраздел считать подразделом 2.13.5 «Санитарно-защитные зоны»;

дополнить подразделом 2.13.6 «Водные объекты рыбохозяйственного значения Курской области» следующего содержания:

«2.13.6. Водные объекты рыбохозяйственного значения Курской области

На территории Курской области регламентируется добыча водных биоресурсов в соответствии с пунктами 119 - 121 Правил рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна, утвержденных приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13 октября 2022 г. № 695.

На территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области находятся нерестовые участки, расположенные на водных объектах рыбохозяйственного значения Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна:

р. Свапа (Дмитриевский район): от д. Ратманово вниз по течению до устья р. Осмонь:

52°12'02,4" с.ш. 35°18'21,7" в.д.;
 52°12'01,4" с.ш. 35°18'17,2" в.д.;
 52°11'19,7" с.ш. 35°18'21,8" в.д.;
 52°11'09,5" с.ш. 35°18'25,1" в.д.;
 52°10'40,5" с.ш. 35°17'48,4" в.д.;
 52°10'40,7" с.ш. 35°17'47,3" в.д.;
 52°10'33,9" с.ш. 35°16'28,3" в.д.;
 52°10'22,2" с.ш. 35°16'22,4" в.д.;
 52°09'48,8" с.ш. 35°15'57,2" в.д.;
 52°09'49,3" с.ш. 35°15'34,7" в.д.;
 52°09'37,1" с.ш. 35°14'50,3" в.д.;
 52°09'21,8" с.ш. 35°14'51,8" в.д.;
 52°09'57,6" с.ш. 35°13'55,5" в.д.;
 52°09'50,9" с.ш. 35°13'44,7" в.д.;
 52°09'50,0" с.ш. 35°13'45,5" в.д.;

р. Свапа (Железногорский и Дмитриевский районы):
 от сл. Михайловка до д. Моршнево на всем протяжении:

52°09'51,2828" с.ш. 35°13'28,0240" в.д.;
 52°09'19,8471" с.ш. 35°14'56,4142" в.д.;
 52°10'56,7446" с.ш. 35°18'27,1457" в.д.;
 52°13'00,6981" с.ш. 35°19'08,8610" в.д.;
 52°13'23,7833" с.ш. 35°22'48,9408" в.д.;
 52°13'33,4864" с.ш. 35°22'47,6346" в.д.;

52°13'24,4819" с.ш. 35°18'54,8555" в.д.;

52°12'43,0156" с.ш. 35°18'09,8506" в.д.;

52°11'17,2346" с.ш. 35°18'00,7439" в.д.;

52°09'51,2828" с.ш. 35°13'28,0240" в.д.

На территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области находятся зимовальные ямы, расположенные на водных объектах рыбохозяйственного значения Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна:

р. Свапа (Дмитриевский район): район д. Моршнево:

52°09'09,3383" с.ш. 35°12'33,9047" в.д.;

52°09'09,0610" с.ш. 35°12'37,6722" в.д.;

52°09'21,0198" с.ш. 35°12'41,0681" в.д.;

52°09'21,3989" с.ш. 35°12'37,9692" в.д.;

52°09'09,3383" с.ш. 35°12'33,9047" в.д.

В соответствии с пунктом 13 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.»;

у) дополнить подразделом 2.14 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий» следующего содержания:

«2.14. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий

Таблица. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации	Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующей территории
1	2	3	4	5	6	7
Планируемые объекты местного значения в области транспортной инфраструктуры						
1.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Дерюгино	9,32 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично-дорожной сети в муниципальном образовании
2.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Пальцево	5,8 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично-дорожной сети в муниципальном образовании

1	2	3	4	5	6	7
3.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», п. Роженский	0,5 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично- дорожной сети в муниципальном образовании
4.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», п. Кирпиловка	0,7 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично- дорожной сети в муниципальном образовании
5.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Киликино	3,9 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично- дорожной сети в муниципальном образовании
6.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Моршнево	5,1 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично- дорожной сети в муниципальном образовании

1	2	3	4	5	6	7
7.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Таракановка	1,9 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично- дорожной сети в муниципальном образовании
8.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», п. Каменка	0,5 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично- дорожной сети в муниципальном образовании
9.	Автомобильная дорога «Тросна-Калиновка»- Дерюгино»-Дерюгино (МТФ) (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет»	2,2 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично- дорожной сети в муниципальном образовании
10.	Автомобильная дорога «Тросна-Калиновка»- Пальцево»-д. Таракановка (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет»	3,7 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично- дорожной сети в муниципальном образовании

1	2	3	4	5	6	7
11.	Автомобильная дорога «Тросна-Калиновка»- Дерюгино» (п. Студийский) (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет»	2,8 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично- дорожной сети в муниципальном образовании
12.	Автомобильная дорога «Тросна-Калиновка»- п. Роженский-п. Кирпиловка (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет»	1,131 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично- дорожной сети в муниципальном образовании
13.	Автомобильная дорога (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Киликино – п. Каменка	3,5 км, V категория	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично- дорожной сети в муниципальном образовании

4) раздел 3 «Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие» исключить;

5) раздел 4 «Мероприятия, утвержденные документом территориального планирования Дмитриевского муниципального района и территориального планирования Курской области» изложить в следующей редакции:

«3. МЕРОПРИЯТИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ СХЕМОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, СХЕМОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения и Схемой территориального планирования Курской области запланировано строительство (реконструкция) объектов на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, указанных в таблицах 3.1-3.3.

Таблица 3.1. Планируемые объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры федерального значения на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ
1.	Автомобильная дорога А-142 Тросна-Калиновка	Железнодорожный район, Хомутовский район, Дмитриевский район	Реконструкция

Таблица 3.2. Планируемые объекты капитального строительства в области здравоохранения регионального значения на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристика
1	2	3	4
1.	Дерюгинский ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Дмитриевская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Дерюгино	20 посещений в смену

1	2	3	4
2.	Пальцевский ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Дмитриевская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Пальцево	20 посещений в смену

Таблица 3.3. Планируемые объекты капитального строительства в области энергетики регионального значения на территории муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристика
1.	ВЛ 35-110 кВ «Студенок – Дмитриев» с отпайкой на подстанцию «Киликино» (реконструкция)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет»	2,088 км
2.	ВЛ 35-110 «Киликино – Чемерки» с отпайкой на подстанцию «Первоавгустовка» (реконструкция)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет»	5,645 км
3.	ВЛ 35-110 «Киликино – Березовский Водозабор» с отпайкой на подстанцию «Береза» (реконструкция)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет»	6,283 км
4.	ВЛ 35-110 Киликино – Генеральшино (реконструкция)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет»	12,381 км

»;

б) раздел 5 «Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования» изложить в следующей редакции:

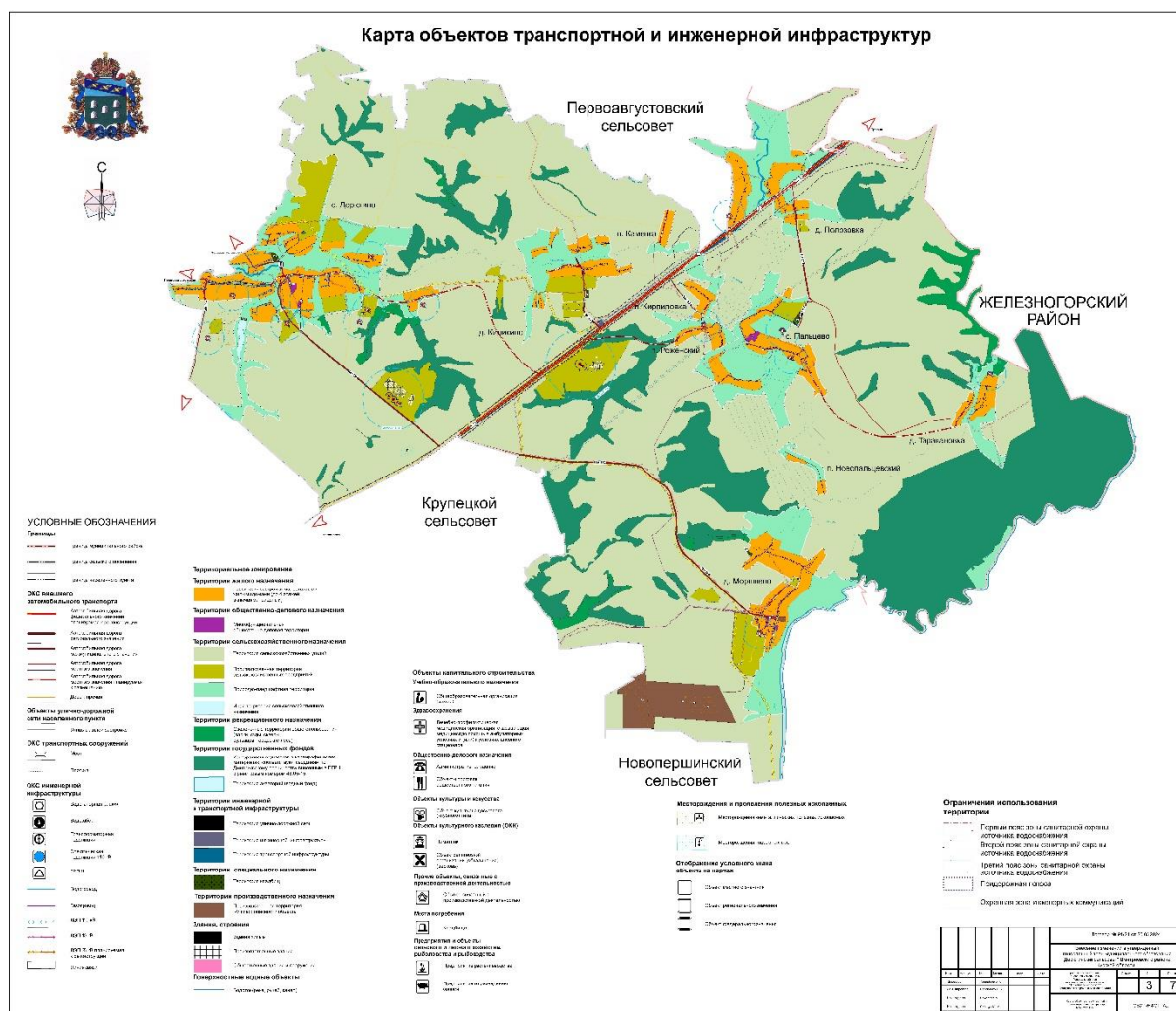
«4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И БАЛАНСА ЗЕМЕЛЬ В ПРЕДЕЛАХ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

В целях повышения эффективности использования земельных участков в уже сложившейся функционально-планировочной структуре территории Генеральным планом предусмотрено изменение функциональной зоны для земельных участков с кадастровыми номерами 46:05:171602:153, 46:05:171602:154 в производственную зону I-V класса опасности объекта для добычи песка.»;

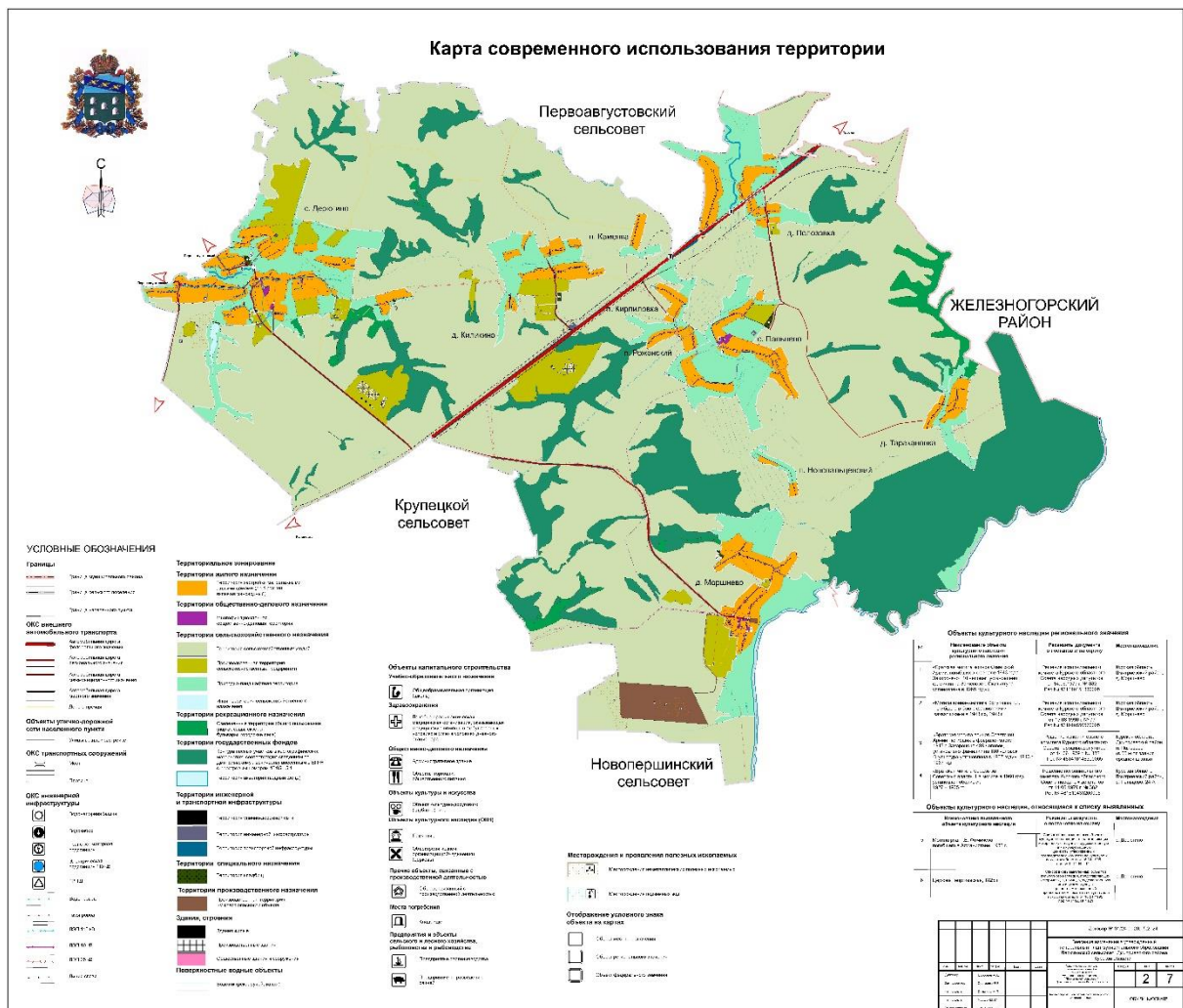
7) раздел «Список литературы» исключить;

8) дополнить Картой объектов транспортной и инженерной инфраструктур, Картой современного использования территории, Картой использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий следующего содержания:

«Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур»



Карта современного использования территории





1) в абзаце первом подраздела «Энергоснабжение» подраздела 2.4 «Транспортная и инженерная инфраструктура» раздела 2 «Краткое описание территории муниципального образования, условий, и инфраструктуры, формирующих факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций» слова «филиала «МРСК Центра» ОАО «Курскэнерго» заменить словами «филиала ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»;

«Перечень планируемых объектов местного значения в области предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представлен в таблице 5.4.3.

Таблица 5.4.3. Перечень планируемых объектов местного значения в области предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

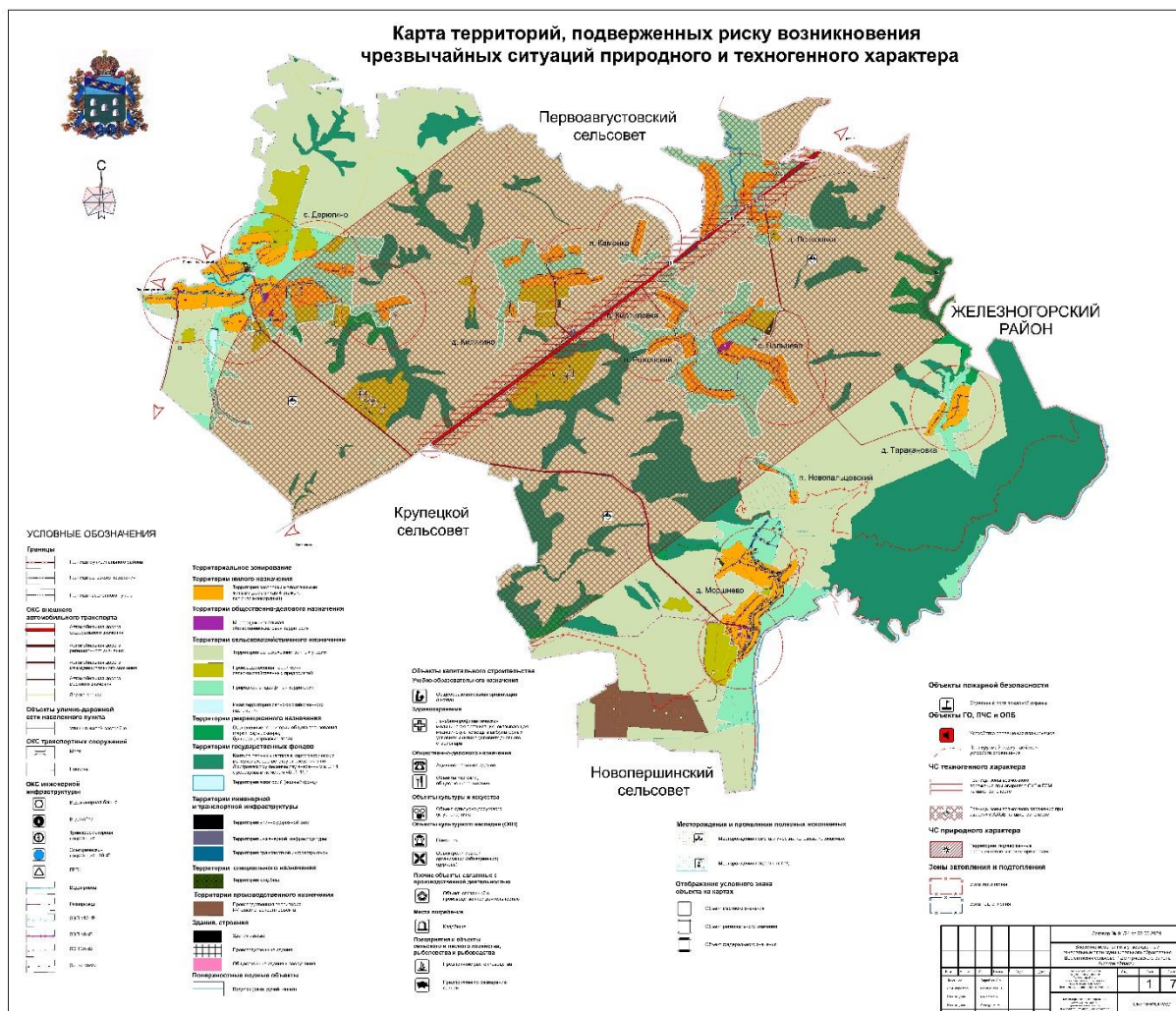
№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Количество объектов	Срок реализации	Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующей территории
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Дерюгино	Радиус действия 700 м	5	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
2.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Киликино	Радиус действия 700 м	2	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
3.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», п. Каменка	Радиус действия 700 м	1	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
4.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», п. Роженский	Радиус действия 700 м	1	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», с. Пальцево	Радиус действия 700 м	2	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
6.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Полозовка	Радиус действия 700 м	1	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
7.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Таракановка	Радиус действия 700 м	1	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании
8.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Дмитриевский район, муниципальное образование «Дерюгинский сельсовет», д. Моршнево	Радиус действия 700 м	2	Расчетный срок	Покрытие территории муниципального образования с целью оповещения населения	Повышение уровня пожарной безопасности в муниципальном образовании

»;

3) дополнить Картой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, следующего содержания:

**«Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных
ситуаций природного и техногенного характера**



».

4. Схему современного использования территории муниципального образования, Схему анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории муниципального образования, Схему транспортной, инженерной инфраструктур и инженерного благоустройства территории муниципального образования, Схему территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, считать утратившими силу.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Министерства архитектуры и градостроительства
Курской области «О внесении изменений в Генеральный план
муниципального образования «Дерюгинский сельсовет»
Дмитриевского района Курской области»

Проектом решения Министерства архитектуры и градостроительства Курской области «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, подготовленным в соответствии с решением комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 21 августа 2024 года № 01-12/198 «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области», вносятся следующие изменения:

изменение для земельных участков с кадастровыми номерами 46:05:171602:153, 46:05:171602:154 функциональной зоны, занятой сельскохозяйственными угодьями на производственную зону для добычи песка;

изменение функциональной зоны для земельного участка с кадастровым номером 46:05:171602:150 с функциональной зоны занятой сельскохозяйственными угодьями на зону коммунально-складских объектов и производственных предприятий;

приведение графических материалов генерального плана в соответствие с требованиями приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

актуализация сведений о нормативных правовых актах, содержащиеся в пояснительной записке положения о территориальном планировании и материалах по обоснованию генерального плана.

Проект Генерального плана муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области размещен в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) с 30.05.2025 г. для обеспечения процедуры согласования с заинтересованными органами. Получено сводное заключение от 20.06.2025 № 03-03/966.

Муниципальные образования, имеющие общую границу с Дерюгинским сельсоветом Дмитриевского района Курской области, получившие уведомление об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования посредством ФГИС ТП, не предоставили результат рассмотрения в установленный срок, в связи с чем в соответствии с частью 8 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации такой проект считается согласованным.

В соответствии с положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городских и сельских поселений Курской области, утвержденного постановлением Администрации Курской области от 03.03.2022 № 186-па, по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области Министерством архитектуры и градостроительства Курской области с 7 марта 2025 г. по 28 марта 2025 г. была обеспечена процедура общественных обсуждений.

В соответствии с пунктом 3.18 Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области, утвержденного постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па (далее - Порядок разработки документов территориального планирования), проект решения Министерства архитектуры и градостроительства Курской области «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области» согласован автоматически.

В соответствии с пунктом 1.9 Порядка разработки документов территориального планирования решение о внесении изменений в утвержденные документы территориального планирования принимает Министерство архитектуры и градостроительства Курской области.

В указанном проекте решения Министерства архитектуры и градостроительства Курской области отсутствуют нормы регулирования, затрагивающие вопросы предпринимательской и иной экономической деятельности.

Начальник
управления территориального
планирования Министерства
архитектуры и градостроительства
Курской области

А.Н. Козлитин