

СВОДКА
предложений по публичным обсуждениям
проекта нормативного правового акта и сводного отчета к нему

Наименование проекта нормативного правового акта: проект постановления Правительства Курской области «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Курской области».

Размещение материалов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: интернет-портал правовой информации Курской области (https://kurskpravo.ru/npa_detail/429).

Даты проведения публичного обсуждения: с 18.06.2025 по 07.07.2025.

Количество экспертов, участвовавших в публичном обсуждении: 12.

№ п/п	Участник публичных обсуждений	Позиция участника публичных обсуждений	Позиция регулирующего органа (учтено, учтено частично, не учтено)	Комментарии разработчика (сведения о причинах отклонения замечаний и предложений)
1	2	3	4	5
1	Региональное отделение Российского союза промышленников и предпринимателей Курской области.	-	-	-
2	Региональное отделение общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России».	Замечания и предложения отсутствуют	учтено	-
3	Курская региональная организация «Союз предпринимателей».	-	-	-
4	Автономная некоммерческая организация «Центр «Мой бизнес» Курской области.	-	-	-
5	Саморегулируемая организация «Союз дорожников и строителей Курской области».	Предложение заменить термин «Инспекция» в соответствующем падеже на термин «Министерство» в п. 3.8, 6.8, 6.13 проекта Положения, а также в п. 20, 21 таблицы «Ключевые показатели	учтено	-

		регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и их целевые значения, индикативные показатели регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.		
6	Союз «Торгово-промышленная палата Курской области».	Предложение заменить термин «Инспекция» в соответствующем падеже на термин «Министерство» в п. 3.8, 6.8, 6.13 проекта Положения, а также в п. 20, 21 таблицы «Ключевые показатели регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	учтено	-

		и их целевые значения, индикативные показатели регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости ; предусмотреть срок, в течение которого лицо уведомляется об оставлении повторного возражения без рассмотрения в последнем абзаце п. 3.7.		
7	Курское региональное отделение общероссийской общественной организации «Деловая Россия».	Замечания и предложения отсутствуют	учтено	-
8	АМПР «Ассоциация молодых предпринимателей России».	-	-	-
9	Общественная палата Курской области.	-	-	-
10	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Курской области	Предложение пп. 8 п. 1.6. Положения изложить в следующей редакции: «8) ежеквартально получает от застройщика отчетность об осуществлении и деятельности, связанной с привлечением денежных средств	учтено	-

		участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении застройщиком примерных графиков реализации проектов строительства, своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства, а также промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, составленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в случае, если застройщик освобожден от обязанности представлять такую отчетность в целях формирования государственн		
--	--	--	--	--

		ого информационн ого ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, предусмотренн ого статьей 18 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее - государственн ый информационн ый ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности). В случае, если застройщик представляет годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в целях формирования государственн ого информационн ого ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, контролирующ ий орган получает такую отчетность из этого государственн ого информационн ого ресурса с использование м единой системы межведомстве нного электронного взаимодействи		
--	--	---	--	--

		я»; предусмотреть срок, в течение которого лицо уведомляется об оставлении повторного возражения без рассмотрения в последнем абзаце п. 3.7.; п. 3.8. Положения дополнить абзацами следующего содержания: «В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного (надзорного) мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц контрольного (надзорного) органа, иных участников контрольного (надзорного) мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного (надзорного) мероприятия экспертизы, испытаний. Информация, ставшая известной должностному лицу		
--	--	--	--	--

		контрольного (надзорного) органа в ходе консультирования, не может использоваться контрольным (надзорным) органом в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.»; п. 6.8. Положения дополнить следующим абзацем: «Отказ от рассмотрения жалобы по основаниям, указанным в подпунктах 3 – 8 настоящего пункта не является результатом досудебного обжалования и не может служить основанием для судебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействий) его должностных лиц.».		
11	ООО Специализированный застройщик «Инстеп.Энгельса».	Замечания и предложения отсутствуют	учтено	-
12	ООО Специализированный застройщик СМУ «Строй Инвест».	Замечания и предложения отсутствуют	учтено	-

Общее количество поступивших замечаний и предложений	7
Общее количество учтенных замечаний и предложений	3
Общее количество частично учтенных замечаний и предложений	0
Общее количество неучтенных замечаний и предложений	0

Врио первого заместителя
министра строительства
Курской области



А.В. Урусова