



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

«___» май 2025 года

№ 01-12/_____

г. Курск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Производственно-логистический комплекс ООО «Курскагротерминал» в Касторенском районе Курской области. Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования (инв.номер КАТУ02531)»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» Министерство архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Производственно-логистический комплекс ООО «Курскагротерминал» в Касторенском районе Курской области. Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования (инв.номер КАТУ02531)».

Исполняющий
обязанности министра,
главного архитектора
Курской области

Г.А. Концедалова

Согласовано:

[illegible]

Исполнитель: Заместитель начальника управления территориального планирования и градостроительного зонирования Министерства архитектуры и градостроительства Курской области
(должность)

Жукова Е.Н.
(Ф.И.О.)

(подпись)

Дата: 14.05.2021 Телефон 7(4712)50-00-84

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту решения Министерства архитектуры и градостроительства
Курской области «Об утверждении проекта планировки территории и проекта
межевания в его составе для установления границ земельных участков,
предназначенных для размещения линейного объекта «Производственно-
логистический комплекс ООО «Курскагротерминал» в Касторенском районе
Курской области. Реконструкция железнодорожных путей
необщего пользования (инв.номер КАТУ02531)»**

Настоящий проект решения Министерства архитектуры и градостроительства Курской области подготовлен на основании обращения исполнительного директора ООО «Курскагротерминал» М.И.Шевцова от 09.04.2025 № 540-551 о рассмотрении и утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Производственно-логистический комплекс ООО «Курскагротерминал» в Касторенском районе Курской области. Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования (инв.номер КАТУ02531)» (далее – Проект).

В соответствии с пунктом 21 постановления Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» (далее – Постановление) Администрация Касторенского района Курской области предоставила согласование по Проекту (письмо от 07.04.2025 № 1233), Администрация Краснодолинского сельсовета Касторенского района Курской области предоставила согласование по Проекту (письмо от 07.04.2025 № 93), Администрация поселка Новокасторное Касторенского района Курской области предоставила согласование по Проекту (письмо от 07.04.2025 № 100).

В соответствии с положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городских и сельских поселений Курской области, утвержденного постановлением Администрации Курской области от 03.03.2022 № 186-па, по Проекту Министерством архитектуры и градостроительства Курской области с 23 апреля по 14 мая 2025 года была обеспечена процедура общественных обсуждений.

В соответствии с пунктом 30 Постановления решение об утверждении проекта планировки территории принимает Министерство архитектуры и градостроительства Курской области.

Начальник управления территориального
планирования Министерства архитектуры и
градостроительства Курской области

А.Н. Козлитин