

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

г. Курск

О внесении изменений в Положение о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области

Во изменение постановления Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» Правительство Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области, утвержденное постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па (в редакции постановления Администрации Курской области от 01.11.2022 № 1222-па, постановлений Правительства Курской области от 01.02.2023 № 138-пп, от 26.05.2023 № 584-пп, от 05.12.2024 № 1018-пп).

Временно исполняющий обязанности
первого заместителя
Губернатора Курской области –
Председателя Правительства
Курской области

А.Е. Чепик

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Курской области
от _____ № _____

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Положение о порядке подготовки и утверждения
проектов документов территориального планирования городских и
сельских поселений Курской области**

1. Пункт 2.3 дополнить абзацем следующего содержания:
«в случае поступления предложений по внесению изменений в документы территориального планирования в целях развития жилищного строительства материалы, указанные в абзаце шестом, должны содержать информацию о планируемом градостроительном потенциале, об обеспечении объектами социального, коммунального и транспортного назначений.».
2. В пункте 3.2 слова «органов исполнительной власти Курской области» заменить словами «исполнительных органов Курской области».
3. В пункте 3.15 после слов «общественных обсуждений» дополнить словами «, согласования с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами Курской области, работы согласительной комиссии,».




**Пояснительная записка
к проекту постановления Правительства Курской области
«О внесении изменений в Положение о порядке подготовки и
утверждения проектов документов территориального планирования
городских и сельских поселений Курской области»**

Проектом вносятся изменения в постановление Администрации Курской области от 28.04.2021 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области», уточняющие перечень процедур, после прохождения которых уполномоченный орган готовит проект решения об утверждении или об отклонении утверждения проекта генерального плана или внесения в него изменений.

Предлагаемые изменения обусловлены положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, которыми определены процедуры и мероприятия, предшествующие утверждению генерального плана.

Кроме того, в случае поступления предложений по внесению изменений в документы территориального планирования в целях развития жилищного строительства материалы должны содержать, помимо сведений указанных в абзаце шестом пункта 2.3, информацию о планируемом градостроительном потенциале, обеспечение объектами социального, коммунального и транспортного назначений.

В указанном проекте постановления Правительства Курской области отсутствуют нормы регулирования, затрагивающие вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Принятие правового акта окажет нейтральные общественно значимые последствия.

Временно исполняющий обязанности
министра архитектуры
и градостроительства Курской области,
главного архитектора Курской области

С.Г. Чернов