



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

«___» февраля 2025 года

№ 01-12/___

г. Курск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Система орошения общей площадью 750 га в Мантуровском районе Курской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» Министерство архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Система орошения общей площадью 750 га в Мантуровском районе Курской области».

Временно исполняющий
обязанности министра,
главного архитектора
Курской области

С.Г. Чернов

Согласовано:

[illegible]

Исполнитель: главный специалист отдела сопровождения градостроительной документации
ОБУ «ИНФОГРАД»

Ануфриенкова Т.Ю.
(Ф.И.О.)

(должность)

Дата: 26.02.2025 Телефон 7(4712)50-00-84

Телефон 7(4712)50-00-84

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту решения Министерства архитектуры и градостроительства
Курской области «Об утверждении проекта планировки территории и проекта
межевания в его составе для установления границ земельных участков,
предназначенных для размещения линейного объекта «Система орошения общей
площадью 750 га в Мантуровском районе Курской области»**

Настоящий проект решения Министерства архитектуры и градостроительства Курской области подготовлен на основании обращения начальника строительного отдела ООО «Курск АгроАктив» А.Б. Осетрова от 18.12.2024 № 944 о рассмотрении и утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Система орошения общей площадью 750 га в Мантуровском районе Курской области» (далее – Проект).

В соответствии с пунктом 21 постановления Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» (далее – Постановление) Администрация Мантуровского района Курской области предоставила согласование по Проекту (письмо от 15.11.2024 № 2965), Администрация Ястребовского сельсовета Мантуровского района Курской области предоставила согласование по Проекту (письмо от 05.12.2024 № 364).

В соответствии с положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городских и сельских поселений Курской области, утвержденного постановлением Администрации Курской области от 03.03.2022 № 186-па, по Проекту Министерством архитектуры и градостроительства Курской области с 30 января по 20 февраля 2025 года была обеспечена процедура общественных обсуждений.

В соответствии с пунктом 30 Постановления решение об утверждении проекта планировки территории принимает Министерство архитектуры и градостроительства Курской области.

Заместитель начальника управления
территориального планирования и
градостроительного зонирования
Министерства архитектуры и
градостроительства Курской области

Е.Н. Жукова